



VARENNES

1672 2022



# **BUDGET 2022**

## **Célébrons le 350<sup>e</sup>**

Présenté par Martin Damphousse  
Maire

Le 20 décembre 2021



# Nos priorités pour l'année 2022



1. Zéro augmentation du compte de taxes de la maison unifamiliale moyenne
2. Mise en service du Polydôme et du Centre multifonctionnel
3. Poursuivre nos initiatives environnementales
4. Célébrer le 350<sup>e</sup> anniversaire de Varennes

# Revenus



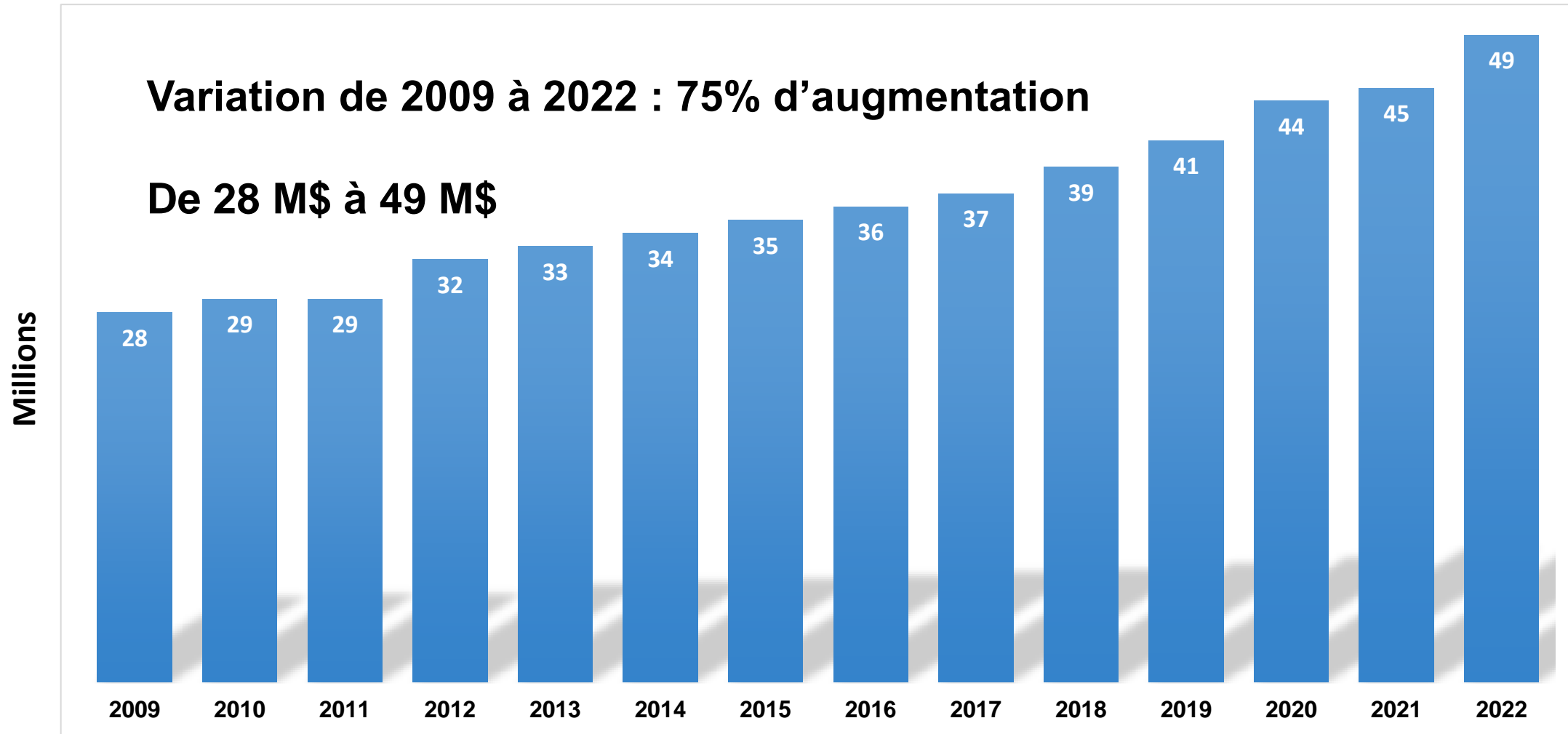
	2021	2022
Taxe foncière	31 315 993 \$	32 380 617 \$
Taxes d'améliorations locales (secteurs)	337 027 \$	419 674 \$
Taxes de services (eau. assainissement des eaux usées. matières résiduelles)	4 864 841 \$	4 905 984 \$
Taxe pour le fonds de réfection du réseau de voirie municipale	829 510 \$	833 000 \$
Tenants lieu de taxes (gouvernements)	793 888 \$	758 741 \$

# Revenus

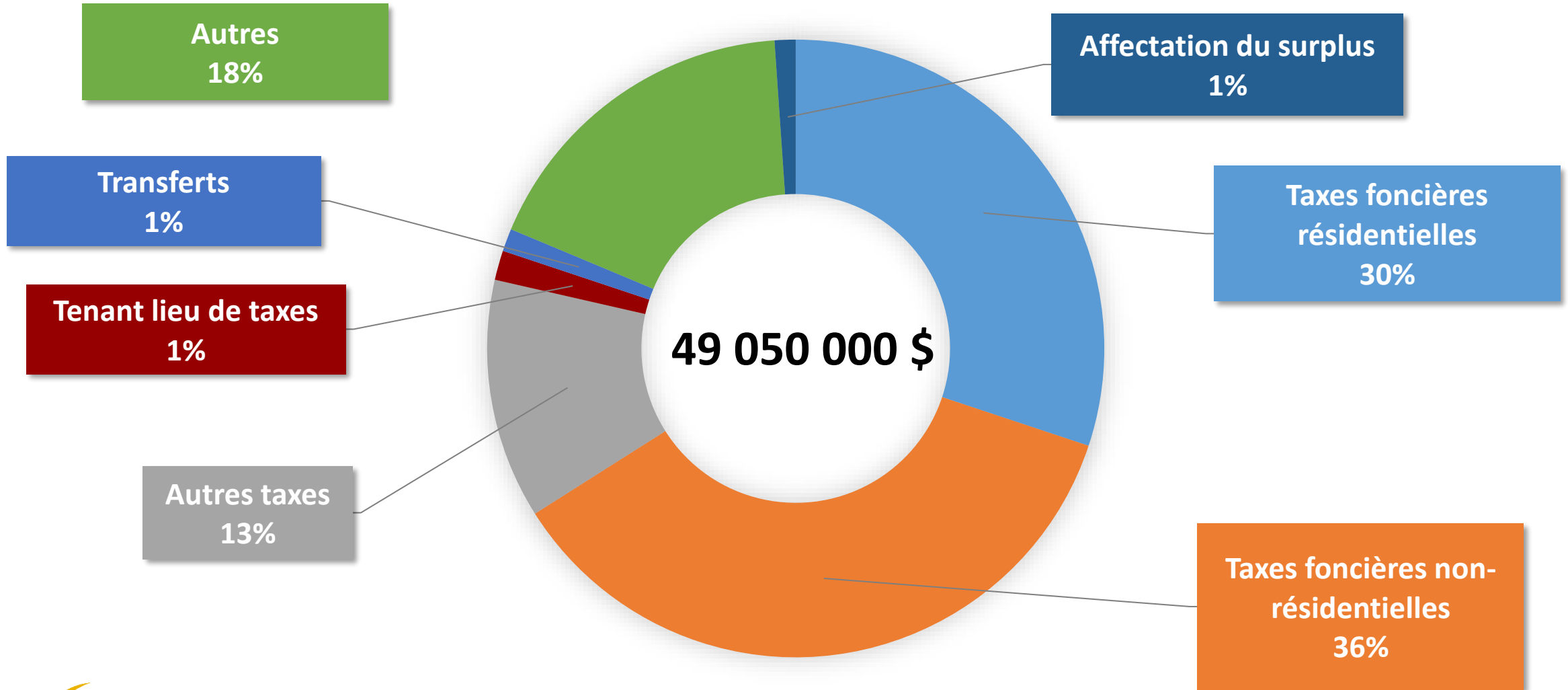


	2021	2022
Autres (services rendus. amendes. droits de mutations. intérêts)	5 911 297 \$	8 631 149 \$
Droits (carrières/sablières)	24 950 \$	20 000 \$
Transferts (subventions)	432 494 \$	562 896 \$
Affectation de surplus	340 000 \$	537 939 \$
<b>TOTAL</b>	<b>44 850 000 \$</b>	<b>49 050 000 \$</b>

# Évolution du budget annuel



# Répartition des revenus



# Dépenses par service



	2021	2022
Administration générale	8 047 883 \$	8 060 412 \$
Sécurité publique	7 024 304 \$	7 257 652 \$
Travaux publics, génie et transport en commun	7 146 634 \$	7 257 283 \$
Hygiène du milieu	5 218 808 \$	5 205 299 \$
Urbanisme, développement économique logements sociaux et santé	1 620 255 \$	2 110 355 \$
Service des arts, de la culture et de la bibliothèque	2 577 302 \$	2 979 811 \$

# Dépenses par service



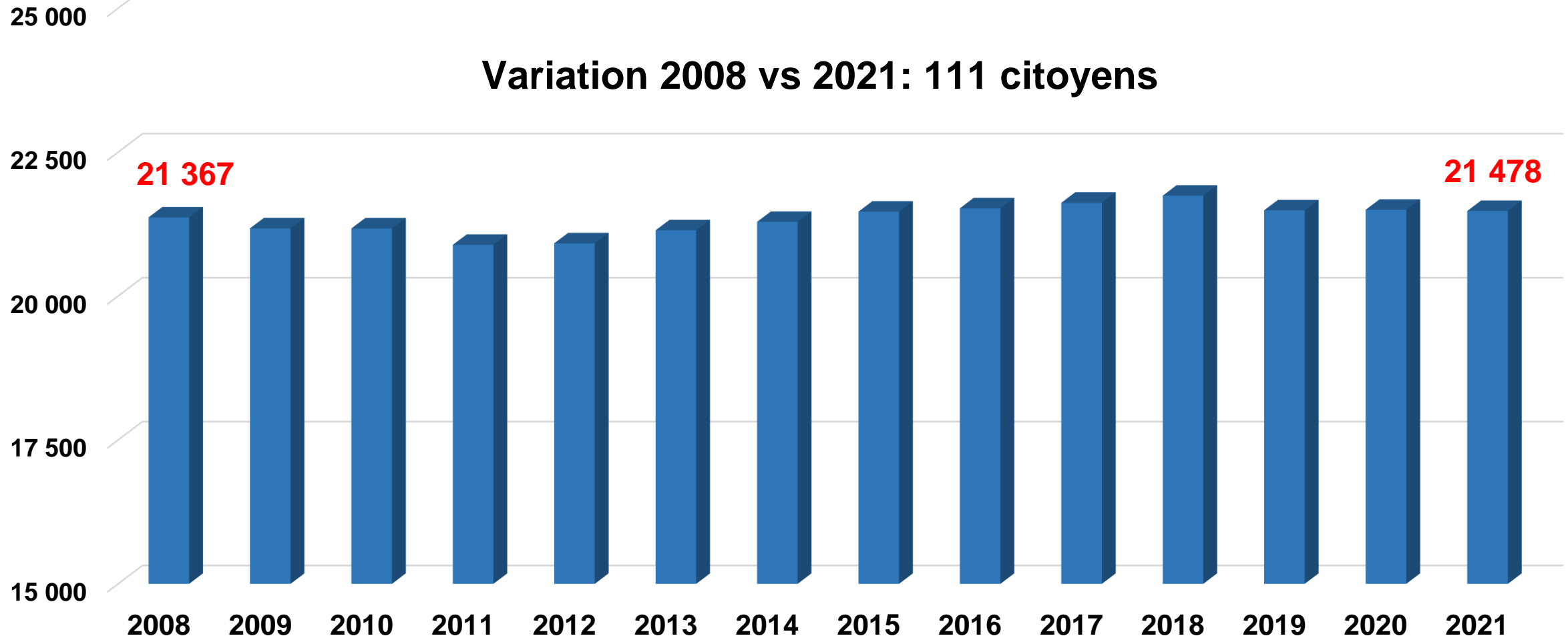
	2021	2022
Services récréatifs et communautaires, parcs et espaces verts	6 382 600 \$	8 964 804 \$
Frais de financement	1 472 782 \$	1 440 505 \$
Remboursement de la dette, fonds de roulement	3 867 611 \$	3 930 670 \$
Immobilisations, investissements et montant à pourvoir dans le futur	494 634 \$	484 508 \$
Fonds de voirie	836 510 \$	835 200 \$
Fonds réservés - autres	160 677 \$	523 501 \$
<b>TOTAL</b>	<b>44 850 000 \$</b>	<b>49 050 000 \$</b>



# Population



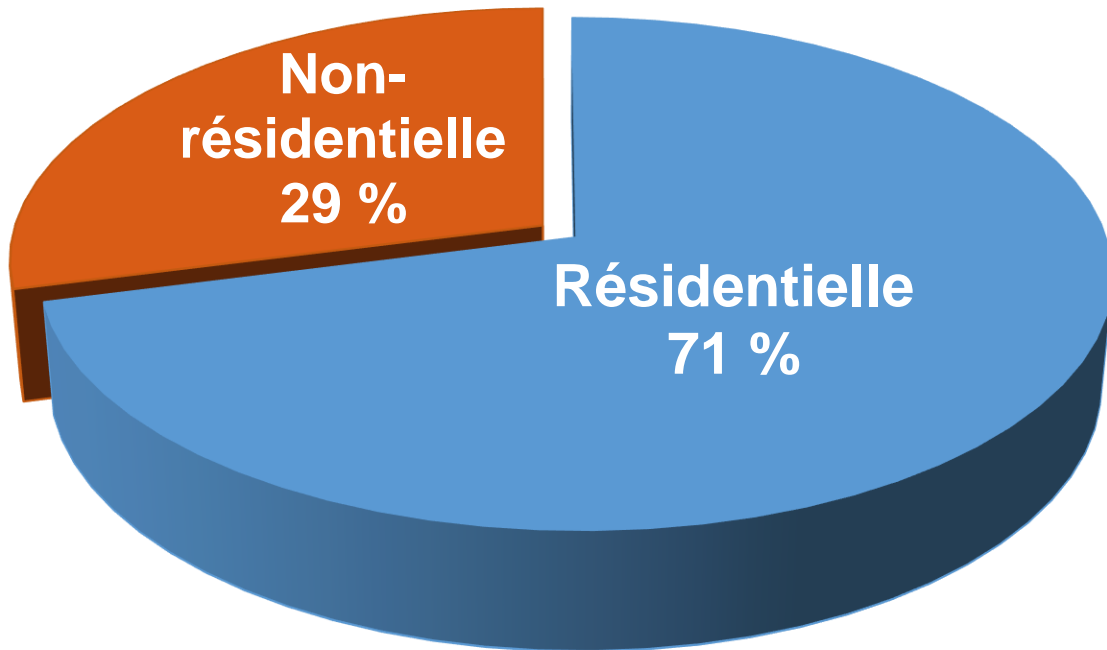
Variation 2008 vs 2021: 111 citoyens



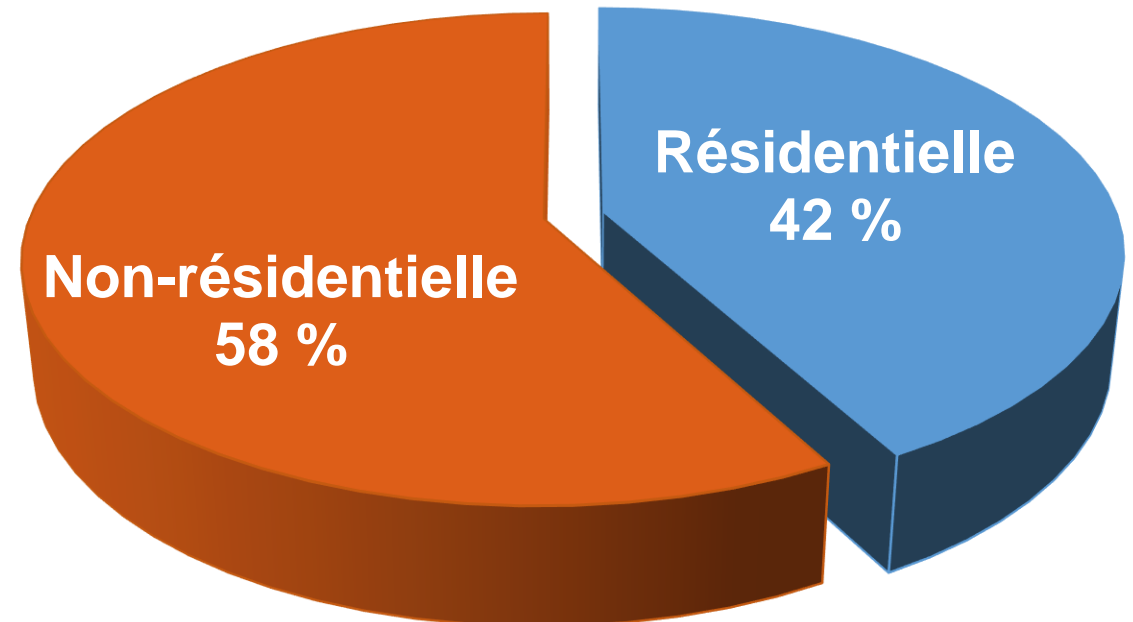
# Répartition de l'évaluation et des revenus de taxation résidentielle et non résidentielle pour 2022



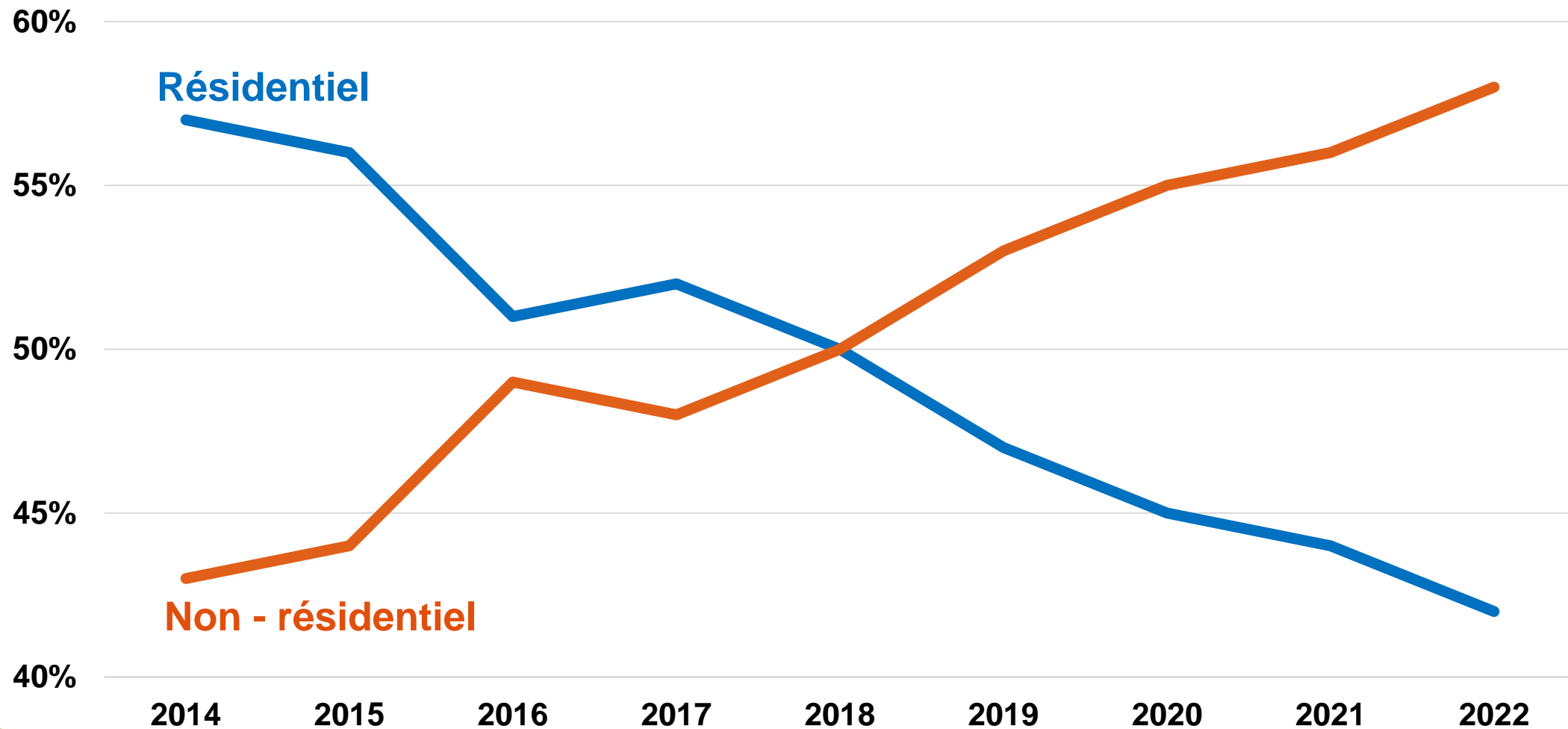
## Répartition de l'évaluation



## Répartition des revenus de taxation

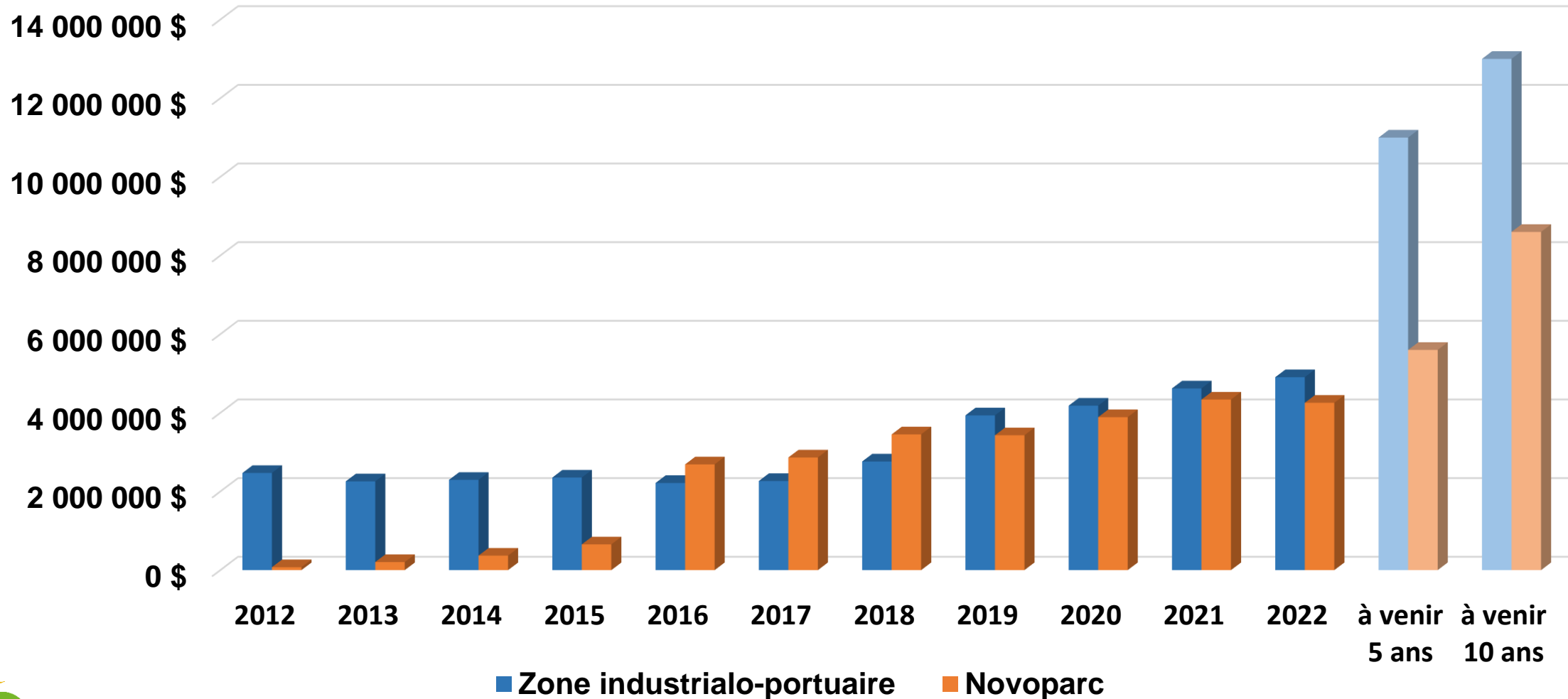


# Répartition des revenus de taxation selon leurs provenances



# Croissance des nouveaux revenus de taxation de la Zone IP

# Croissance des nouveaux revenus de taxation du Novoparc





# VOTRE COMPTE DE TAXES

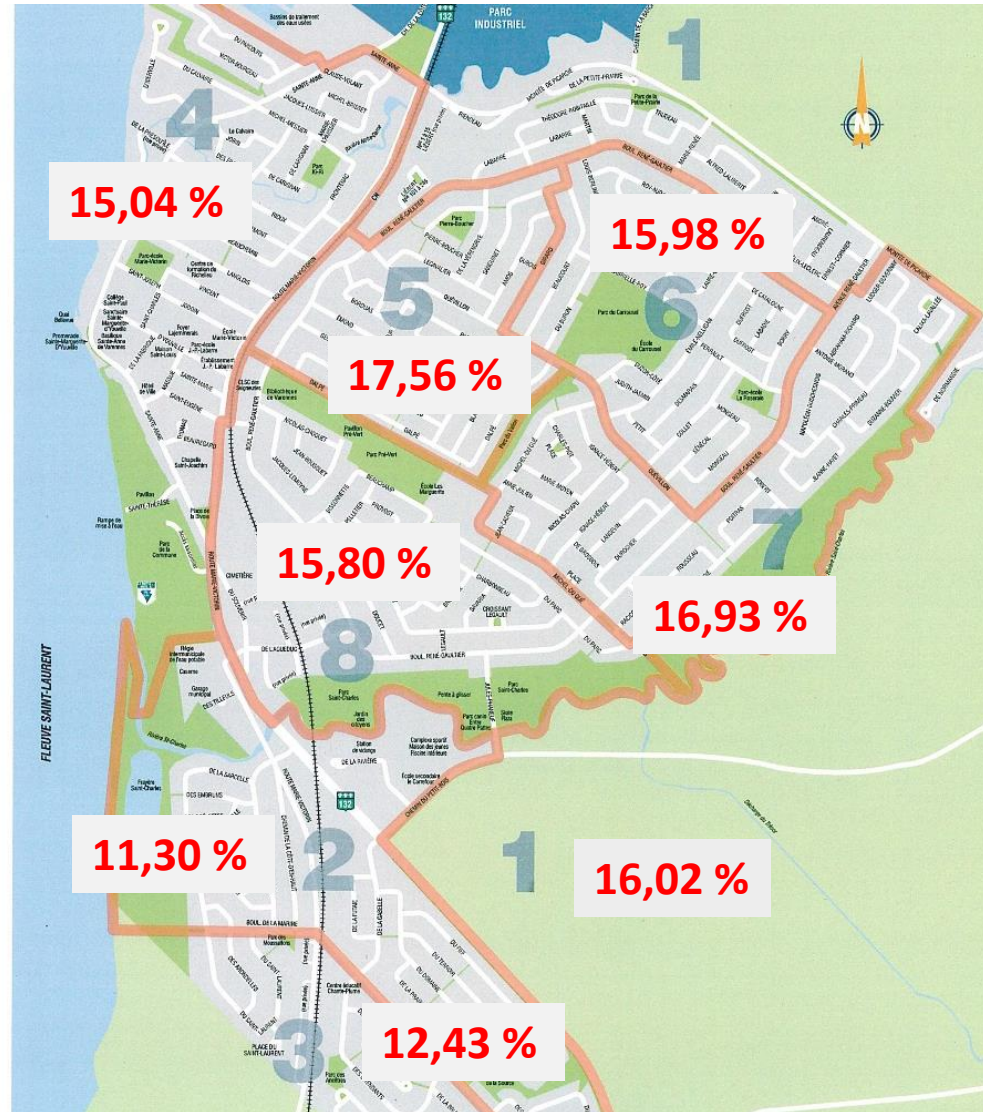
# Exemple de compte de taxes 2022 – Maison moyenne



	2021	2022
Résidence unifamiliale moyenne	341 600 \$	396 200 \$
Taxe foncière générale	1 853 \$	1 853 \$
Services		
• Eau	79 \$	79 \$
• Assainissement des eaux usées	95 \$	95 \$
• Matières résiduelles	239 \$	239 \$
• Fonds pour la réfection du réseau de voirie municipale	100 \$	100 \$
Total des services	513 \$	513 \$
<b>TOTAL</b>	<b>2 366 \$</b>	<b>2 366 \$</b>

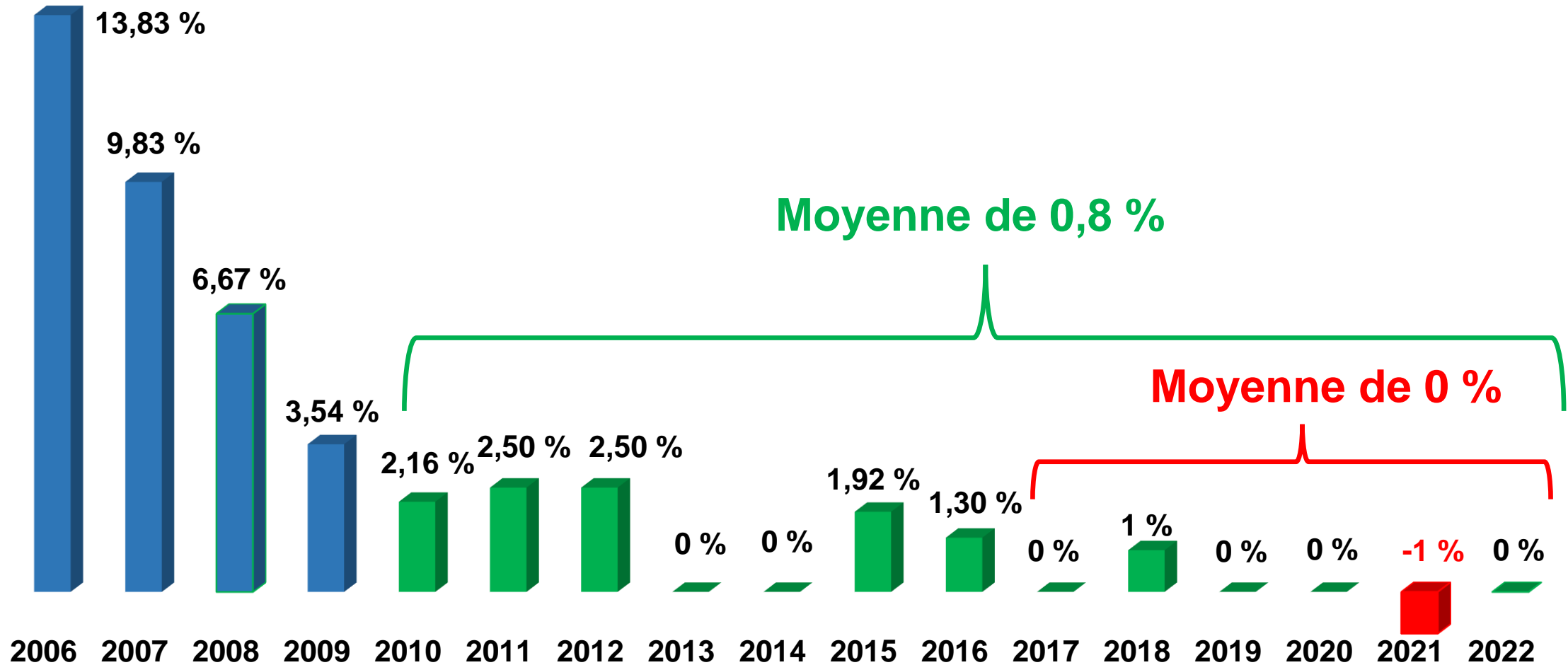
**0 \$ d'augmentation pour maison moyenne**

# Augmentation moyenne du secteur résidentiel



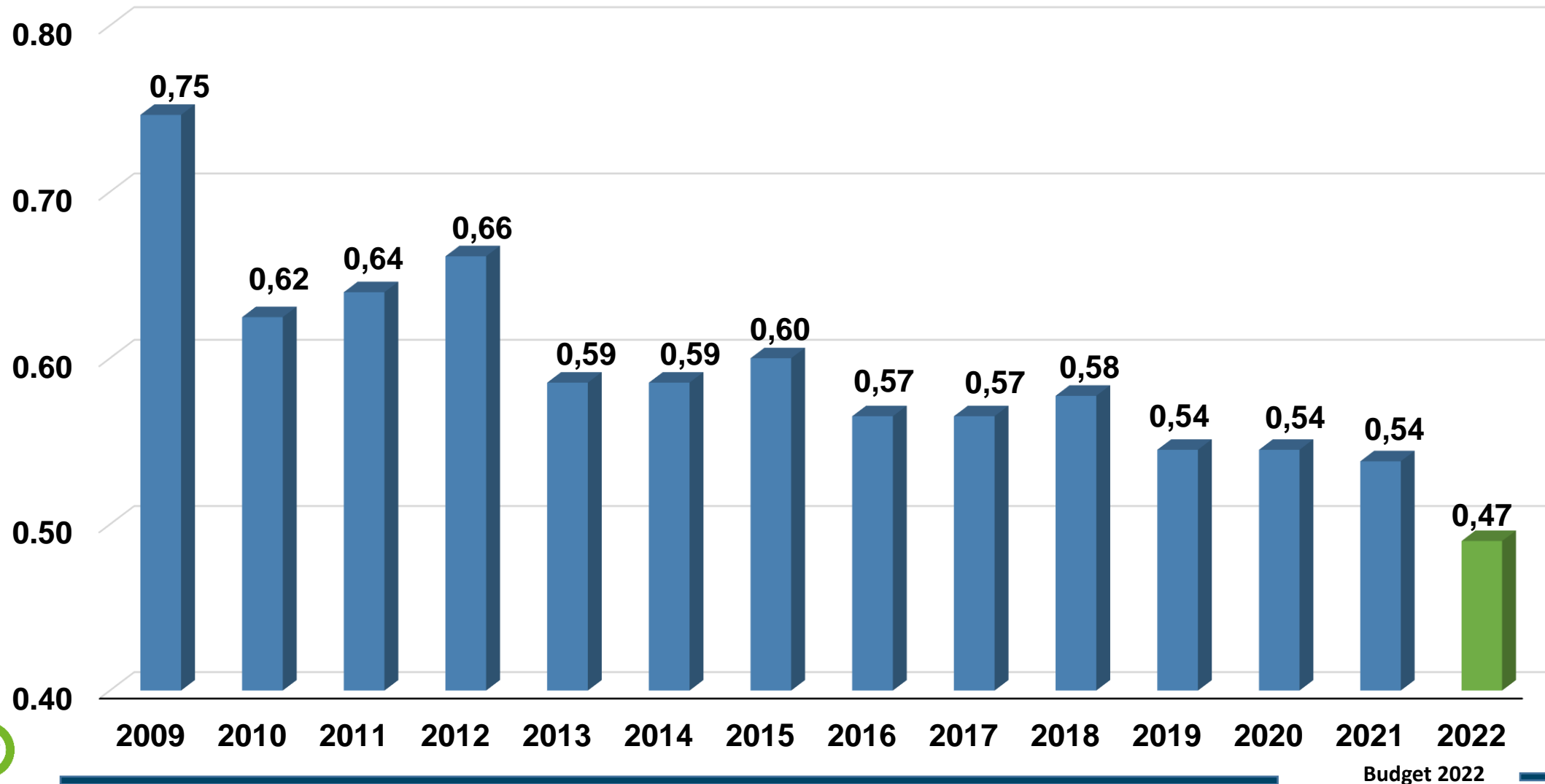
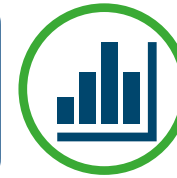
**Augmentation de la maison moyenne : 15 %**

# Variation du compte de taxes varennois pour la période de 2006 à 2022

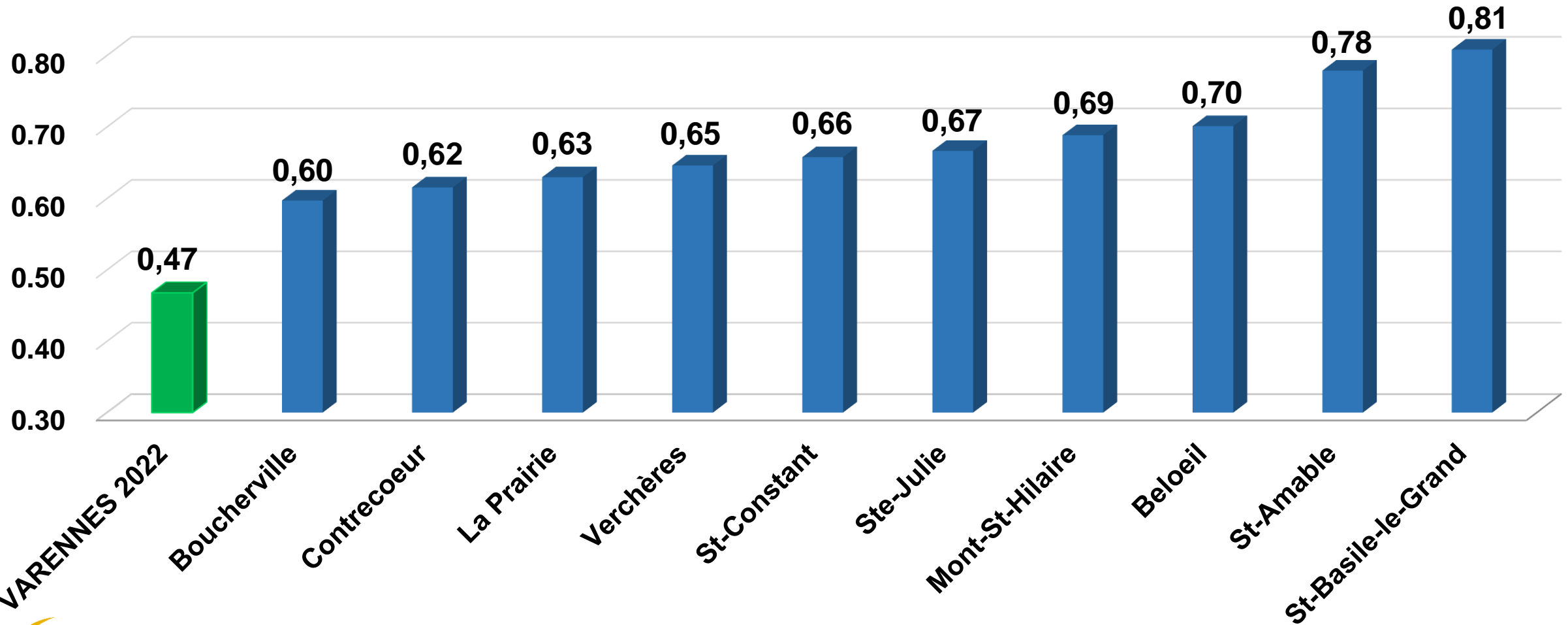




# Évolution du taux de taxes résidentielles 2009 à 2022



# Comparaison du taux de base de la taxe foncière

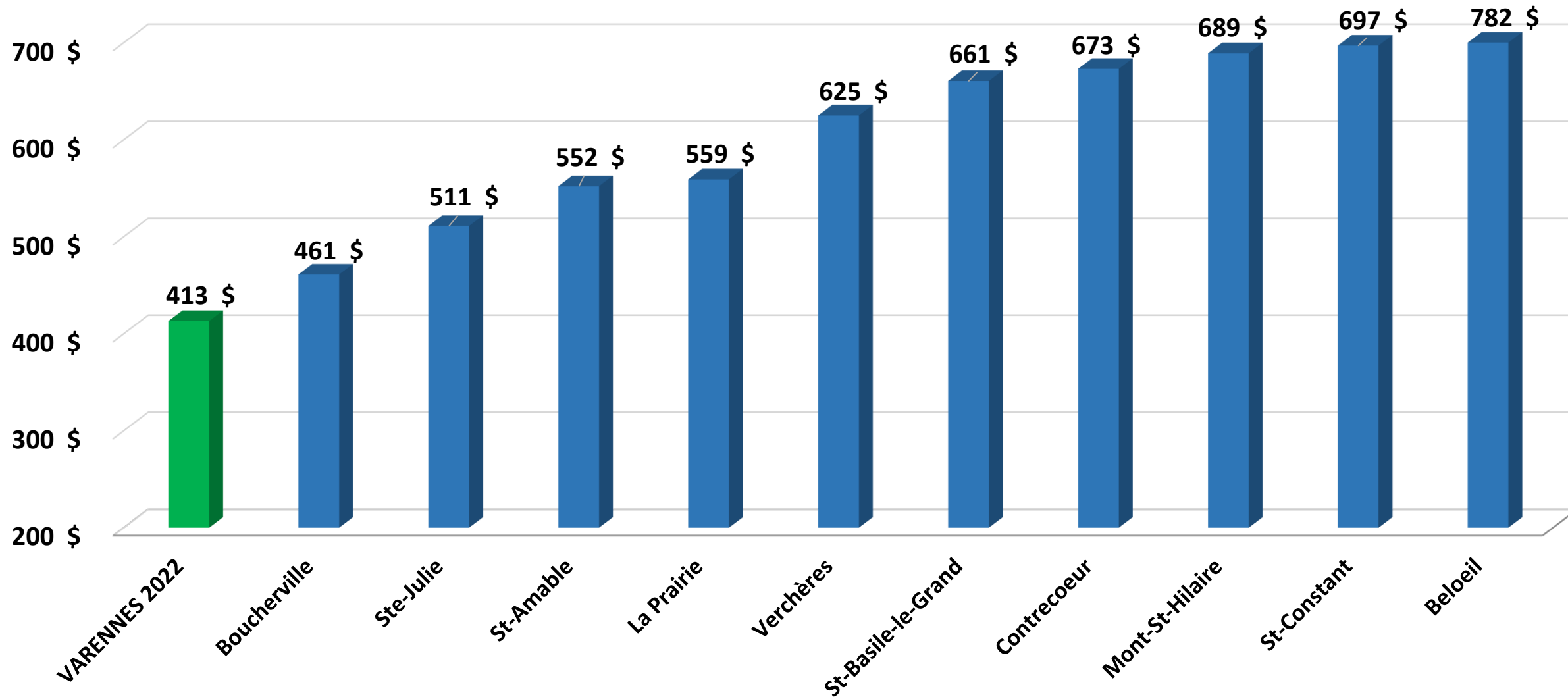


# Taux de la taxe foncière du 100 \$ d'évaluation



GÉNÉRALE ET SPÉCIALE	2021	2022
Taux de base (moins de 6 logements)	0,5380 \$	0,4676 \$
6 logements et plus	0,5859 \$	0,5254 \$
Non résidentiel (commercial) Tranche de 1 M\$ ou plus	1,6628 \$ 1,7706 \$	1,4734 \$ 1,5985 \$
Industriel Tranche de 1 M\$ ou plus	2,1812 \$ 2,3229 \$	1,9639 \$ 2,1860 \$
Agricole (E.A.E.)	0,5380 \$	0,4676 \$
Terrains vagues desservis	1,0760 \$	0,9352 \$

# Comparaison des taxes de services

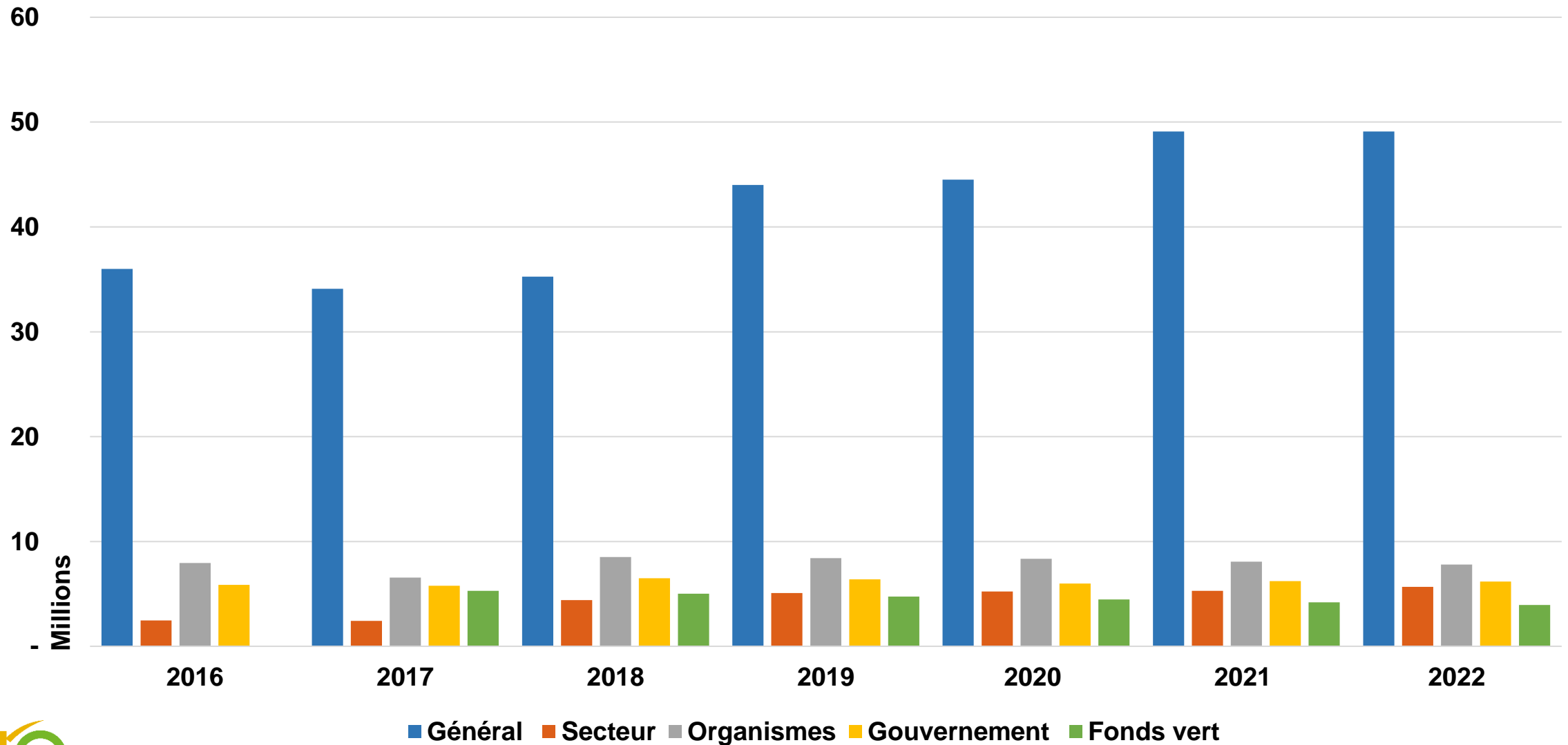


# Programme triennal des immobilisations

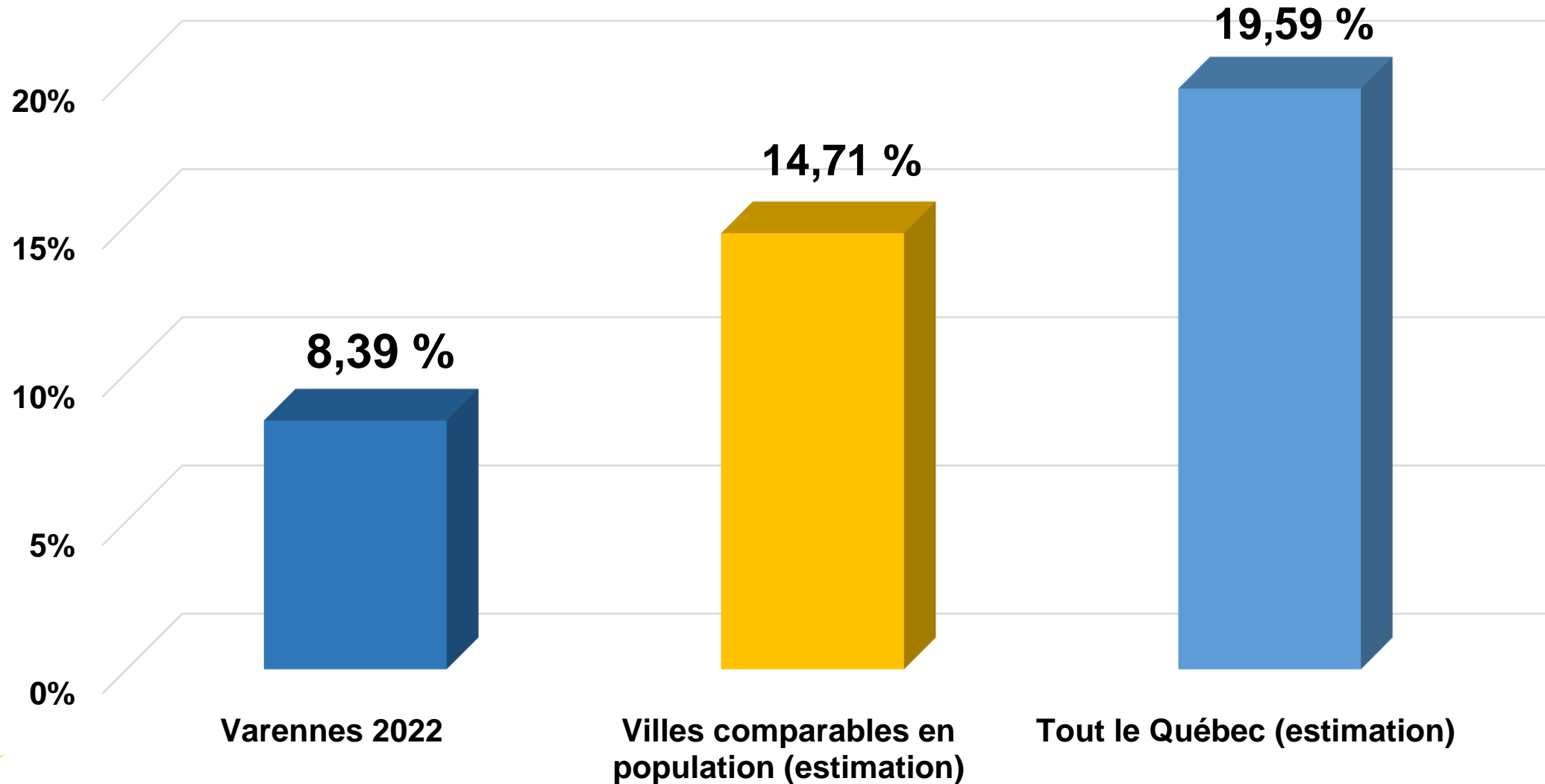


Par nature	2022	2023	2024
Ameublement et équipements	1 009 000 \$	188 000 \$	188 000 \$
Matériel roulant	850 000 \$	2 400 000 \$	780 000 \$
Bâtiments	6 824 000 \$	6 550 000 \$	1 550 000 \$
Travaux de génie	7 938 000 \$	9 027 000 \$	8 090 000 \$
Parcs	3 140 500 \$	250 000 \$	250 000 \$
<b>TOTAL</b>	<b>19 761 500 \$</b>	<b>18 415 000 \$</b>	<b>10 858 000 \$</b>

# Progression de l'endettement



# % du budget consacré au service de la dette





# ENVIRONNEMENT ET ESPACES VERTS





## MAISON DE L'ENVIRONNEMENT

Lieu d'apprentissage, de sensibilisation et d'émerveillement!



**Études professionnelles - Maison de l'environnement**  
**Poursuite du projet de Fous de Nature**



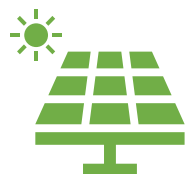
## Réduction des gaz à effet de serre :

- Mise à jour de notre bilan d'émissions de GES (municipal/résidentiel/commercial/industriel) afin de mieux cibler les interventions
- Mise à jour du plan d'action municipal de réduction de GES



## Carboneutralité :

- Partenariats avec les instances gouvernementales
- Accroître le nombre de bornes de recharge électriques
- Installer des panneaux solaires pour les bâtiments
- Subventionner des travaux de rénovation qui favorisent l'efficacité énergétique et les toits verts



# Projets - Environnement et espaces verts



**Plantation de nouveaux arbres dans les parcs et espaces publics**

# Projets - Environnement et espaces verts



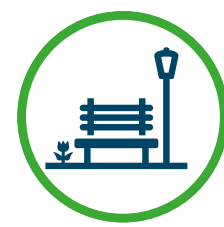
## Plan directeur pour le développement d'un parc écotouristique sur l'île Sainte-Thérèse

# Projets – Environnement et espaces verts



**Deuxième phase de construction de la promenade sur pilotis  
au parc de la Commune**

# Projets – Environnement et espaces verts



**Sondage et élaboration d'un plan directeur pour le parc de la Commune**

# Projets - Environnement et espaces verts



**Installation de bornes de recharge électriques - bâtiments municipaux**

# Projets – Environnement et espaces verts

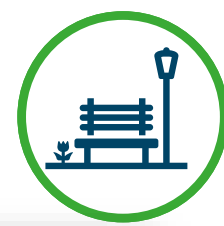


À titre d'exemple

## Acquisition d'un camion électrique d'unité de secours

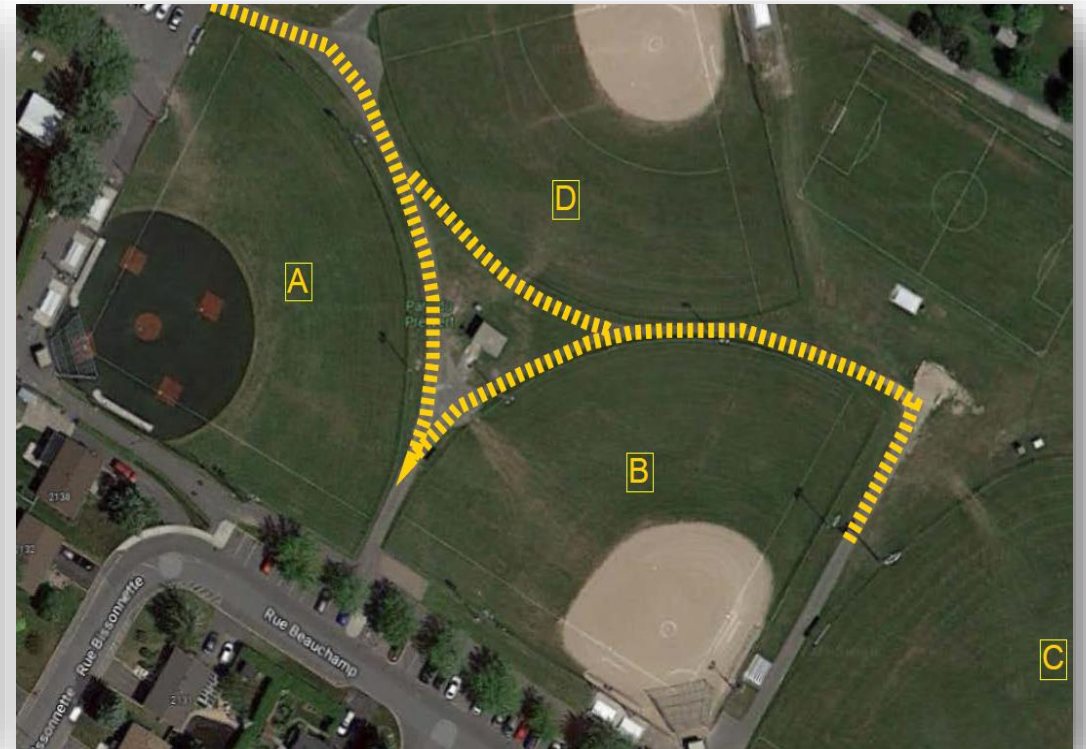
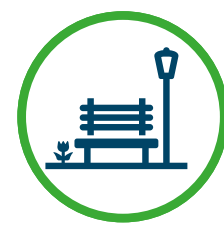


# Projets – Environnement et espaces verts



**Mobilier urbain et zones d'ombre au Skate Plaza**

# Projets – Environnement et espaces verts



## Ajouts d'équipements de baseball au parc du Pré-Vert



# POURSUITE DE LA REVITALISATION DU CENTRE-VILLE

# Projets – Priorité centre-ville



**Acquisition et redéveloppement d'immeubles  
Intégration de logements abordables**

# Projets – Priorité centre-ville



**Étude pour l'enfouissement des fils sur la route Marie-Victorin**



# INFRASTRUCTURES et BÂTIMENTS

# Projets – Infrastructures et bâtiments

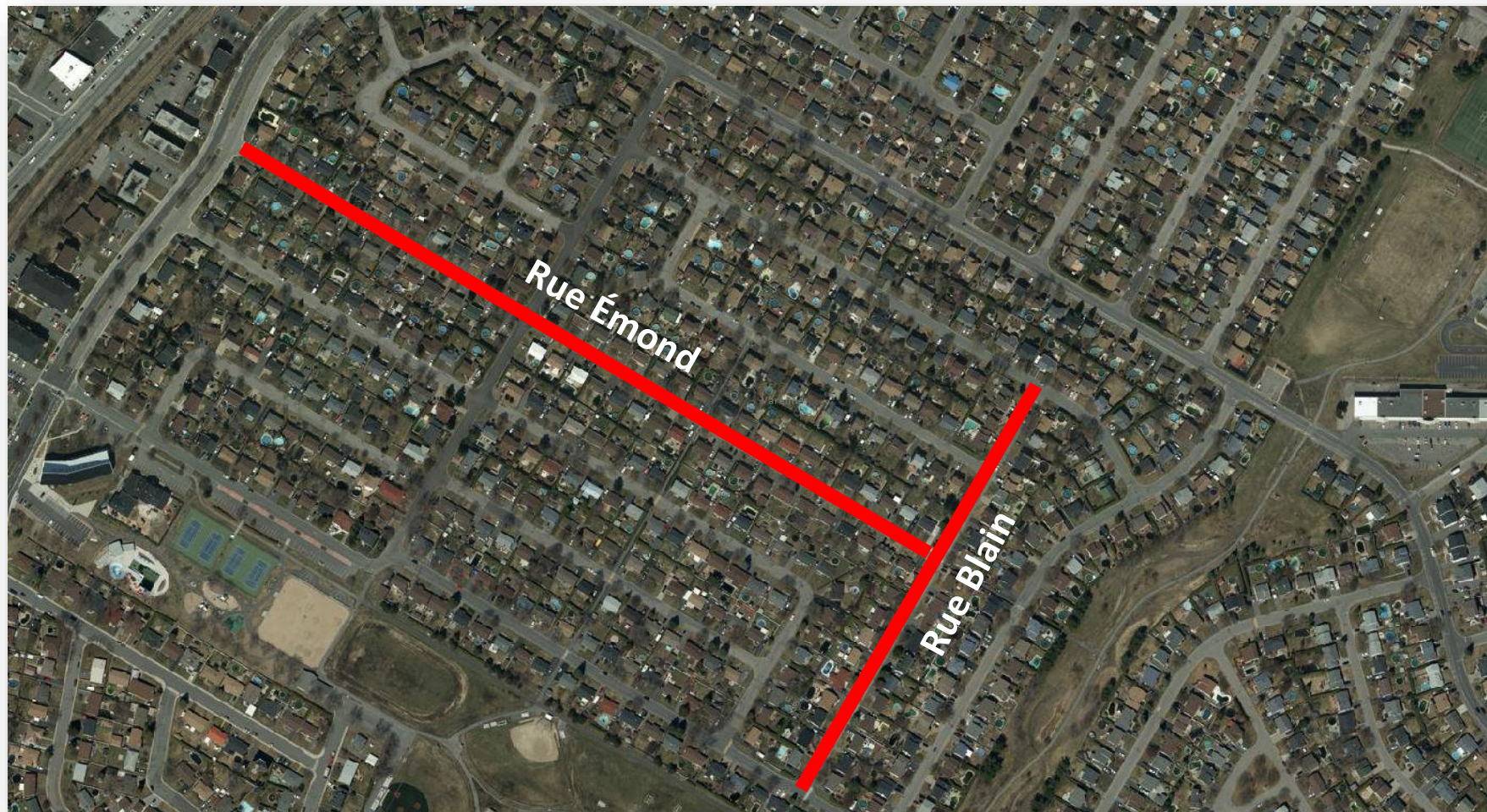


**Construction d'une nouvelle caserne et achat d'équipements**



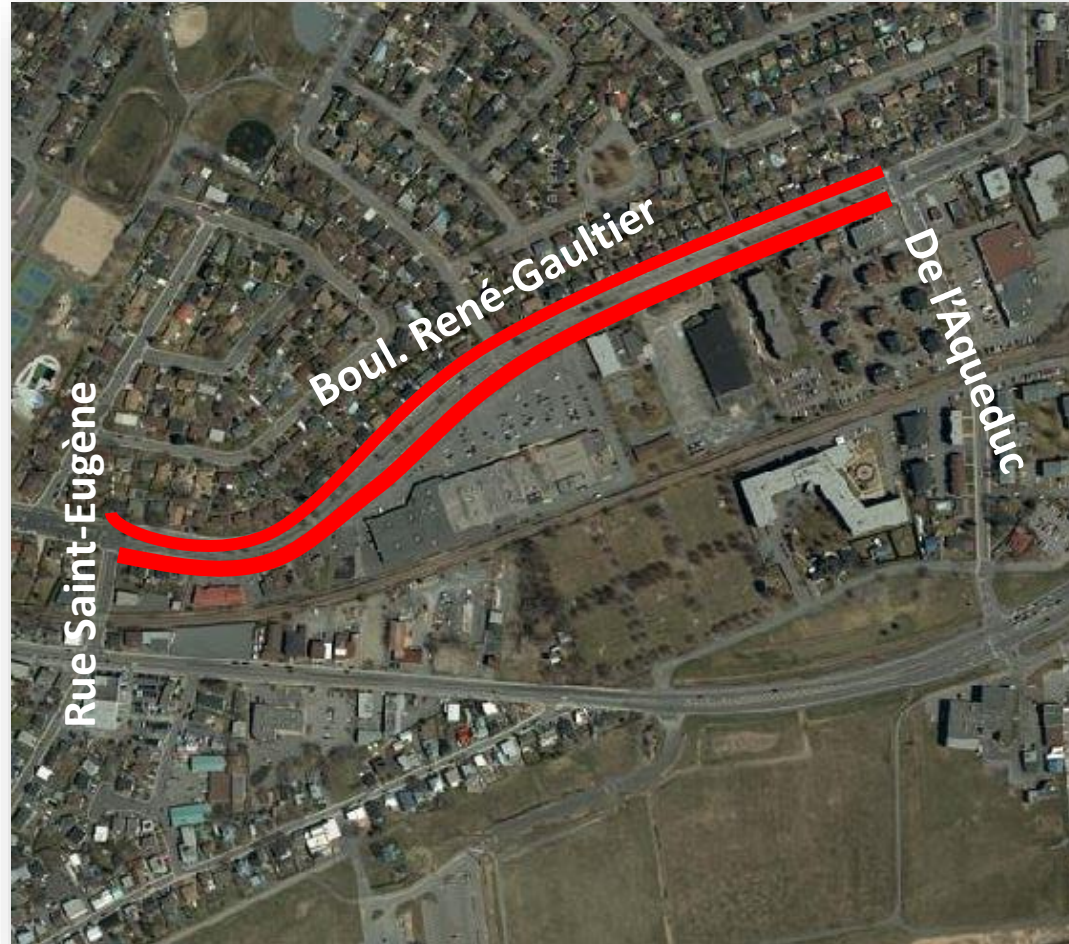
## Changement du système de filtration au Complexe aquatique





Réfection des rues Émond et Blain

# Projets – Infrastructures et bâtiments

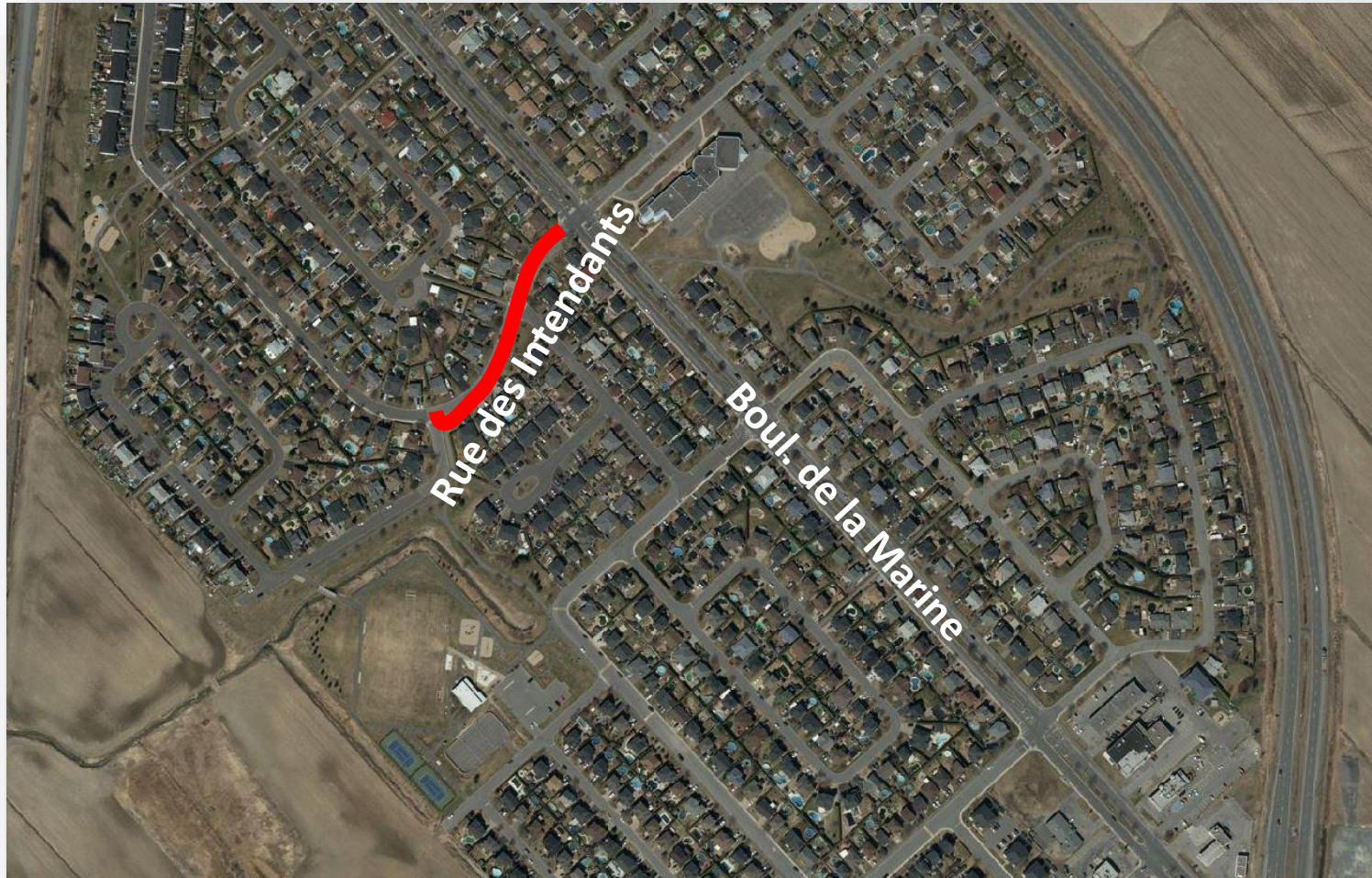


**Réfection du boulevard René-Gaultier entre les rues de l'Aqueduc et Saint-Eugène**



## Réfection de passages piétonniers

# Projets – Infrastructures et bâtiments



**Piste cyclable de la rue des Intendants (entre de la Marine et de la Saline)**

Projets – Célébrations du 350<sup>e</sup>

# De fleuve et d'exploits

Programme officiel des célébrations



Dévoilement le 13 janvier 2022



# Projets - Célébrations du 350<sup>e</sup>



**Merci aux comités organisateurs et bénévoles du 350<sup>e</sup>**

# Projets - Célébrations du 350<sup>e</sup>



## Des célébrations écoresponsables

- Collaboration du Conseil québécois des événements écoresponsables
- Plan d'action selon 4 grands axes:
  - Communication/sensibilisation
  - Saine gestion des matières résiduelles
  - Mobilité active et émissions de gaz à effet de serre
  - Approvisionnement responsable
- Événements majeurs : calcul des émissions de gaz à effet et plan de compensation liés aux activités.



# Projets – Legs du 350e



**Mise en service du Polydôme au parc du Pré-Vert**



# Projets – Legs du 350e



## Construction du Centre multifonctionnel

# Projets – Bière du 350e



Les nouvelles bières du 350<sup>e</sup> en vente à la **TITE & FRETTE**



---

**Bonne année 2022  
et heureux 350<sup>e</sup>!**

