



VARENNES

| GRILLE DES USAGES ET NORMES                |                                             |    |     |     |  |  | Zone A-101 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|----|-----|-----|--|--|------------|
| A - USAGES AUTORISÉS                       |                                             |    |     |     |  |  |            |
| A - USAGES AUTORISÉS                       | <b>Habitation (H)</b>                       |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 1. Unifamiliale                             |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 2. Bifamiliale                              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 3. Trifamiliale                             |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 4. Multifamiliale                           |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 5. a) Nombre de logements min.              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 6. b) Nombre de logements max.              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 7. Collective                               |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 8. Mixte                                    |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 9. a) Nombre de logements min.              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 10. b) Nombre de logements max.             |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Commerce et service (C)</b>              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 11. Classe 1                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 12. Classe 2                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 13. Classe 3                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 14. Classe 4                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 15. Classe 5                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 16. Classe 6                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 17. Classe 7                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 18. Classe 8                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 19. Classe 9                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 20. Classe 10                               |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Industrie (I)</b>                        |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 21. Légère                                  |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 22. Lourde                                  |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 23. Extractive                              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Agricole (A)</b>                         |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 24. Culture                                 | X  |     |     |  |  |            |
|                                            | 25. Élevage                                 | X  |     |     |  |  |            |
|                                            | 26. Habitation en milieu agricole           |    | X   | X   |  |  |            |
|                                            | 27. Para-agricole                           |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Communautaire (P)</b>                    |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 28. Institution et administration publiques |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Autre</b>                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 29. Usages spécifiquement permis            |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 30. Usages spécifiquement exclus            |    |     |     |  |  |            |
| B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL) |                                             |    |     |     |  |  |            |
| B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL) | <b>Implantation</b>                         |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 31. Isolée                                  | X  | X   | X   |  |  |            |
|                                            | 32. Jumelée                                 |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 33. Contiguë                                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Structure des suites</b>                 |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 34. Superposée                              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 35. Juxtaposée                              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 36. Superposée et juxtaposée                |    |     |     |  |  |            |
|                                            | <b>Marges</b>                               |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 37. Avant minimale (m)                      | 30 | 10  | 10  |  |  |            |
|                                            | 38. Avant maximale (m)                      |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 39. Avant secondaire minimale (m)           | 30 | 8.5 | 8.5 |  |  |            |
|                                            | 40. Latérale minimale (m)                   | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |            |
|                                            | 41. Latérales totales minimales (m)         | 6  | 5   | 5   |  |  |            |
|                                            | 42. Arrière minimale (m)                    | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |            |
|                                            | <b>Hauteur</b>                              |    |     |     |  |  |            |
|                                            | 43. Nombre d'étage(s) minimal               |    | 1   | 2   |  |  |            |
|                                            | 44. Nombre d'étage(s) maximal               |    | 1   | 2   |  |  |            |
|                                            | 45. Hauteur minimale (m)                    |    | 3.5 | 3.5 |  |  |            |

|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--------------------|------|--|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |                    |      |  |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |                    |      |  |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |                    |      |  |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |                    |      |  |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |                    |      |  |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |                    |      |  |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |                    |      |  |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      | <b>AMENDEMENTS</b> |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | No.Régl.           | Date |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |


**GRILLE DES USAGES ET NORMES**
**Zone A-102**
**A - USAGES AUTORISÉS**

|                             |                                             |   |   |   |  |  |
|-----------------------------|---------------------------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>A - USAGES AUTORISÉS</b> | <b>Habitation (H)</b>                       |   |   |   |  |  |
|                             | 1. Unifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 2. Bifamiliale                              |   |   |   |  |  |
|                             | 3. Trifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 4. Multifamiliale                           |   |   |   |  |  |
|                             | 5. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 6. b) Nombre de logements max.              |   |   |   |  |  |
|                             | 7. Collective                               |   |   |   |  |  |
|                             | 8. Mixte                                    |   |   |   |  |  |
|                             | 9. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 10. b) Nombre de logements max.             |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Commerce et service (C)</b>              |   |   |   |  |  |
|                             | 11. Classe 1                                |   |   |   |  |  |
|                             | 12. Classe 2                                |   |   |   |  |  |
|                             | 13. Classe 3                                |   |   |   |  |  |
|                             | 14. Classe 4                                |   |   |   |  |  |
|                             | 15. Classe 5                                |   |   |   |  |  |
|                             | 16. Classe 6                                |   |   |   |  |  |
|                             | 17. Classe 7                                |   |   |   |  |  |
|                             | 18. Classe 8                                |   |   |   |  |  |
|                             | 19. Classe 9                                |   |   |   |  |  |
|                             | 20. Classe 10                               |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Industrie (I)</b>                        |   |   |   |  |  |
|                             | 21. Légère                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 22. Lourde                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 23. Extractive                              |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Agricole (A)</b>                         |   |   |   |  |  |
|                             | 24. Culture                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 25. Élevage                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 26. Habitation en milieu agricole           |   | X | X |  |  |
|                             | 27. Para-agricole                           |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Communautaire (P)</b>                    |   |   |   |  |  |
|                             | 28. Institution et administration publiques |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Autre</b>                                |   |   |   |  |  |
|                             | 29. Usages spécifiquement permis            |   |   |   |  |  |
|                             | 30. Usages spécifiquement exclus            |   |   |   |  |  |

**B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)**

|                                                   |                                     |    |     |     |  |  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-----|-----|--|--|
| <b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b> | <b>Implantation</b>                 |    |     |     |  |  |
|                                                   | 31. Isolée                          | X  | X   | X   |  |  |
|                                                   | 32. Jumelée                         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 33. Contiguë                        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Structure des suites</b>         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 34. Superposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 35. Juxtaposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 36. Superposée et juxtaposée        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Marges</b>                       |    |     |     |  |  |
|                                                   | 37. Avant minimale (m)              | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 38. Avant maximale (m)              |    |     |     |  |  |
|                                                   | 39. Avant secondaire minimale (m)   | 30 | 8.5 | 8.5 |  |  |
|                                                   | 40. Latérale minimale (m)           | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |
|                                                   | 41. Latérales totales minimales (m) | 6  | 5   | 5   |  |  |
|                                                   | 42. Arrière minimale (m)            | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |
|                                                   | <b>Hauteur</b>                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 43. Nombre d'étage(s) minimal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 44. Nombre d'étage(s) maximal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 45. Hauteur minimale (m)            |    | 3.5 | 3.5 |  |  |

|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--------------------|------|--|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |                    |      |  |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |                    |      |  |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |                    |      |  |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |                    |      |  |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |                    |      |  |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |                    |      |  |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |                    |      |  |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      | <b>AMENDEMENTS</b> |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | No.Règl.           | Date |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |


**GRILLE DES USAGES ET NORMES**
**Zone A-103**
**A - USAGES AUTORISÉS**

|                             |                                             |   |     |   |  |  |
|-----------------------------|---------------------------------------------|---|-----|---|--|--|
| <b>A - USAGES AUTORISÉS</b> | <b>Habitation (H)</b>                       |   |     |   |  |  |
|                             | 1. Unifamiliale                             |   |     |   |  |  |
|                             | 2. Bifamiliale                              |   |     |   |  |  |
|                             | 3. Trifamiliale                             |   |     |   |  |  |
|                             | 4. Multifamiliale                           |   |     |   |  |  |
|                             | 5. a) Nombre de logements min.              |   |     |   |  |  |
|                             | 6. b) Nombre de logements max.              |   |     |   |  |  |
|                             | 7. Collective                               |   |     |   |  |  |
|                             | 8. Mixte                                    |   |     |   |  |  |
|                             | 9. a) Nombre de logements min.              |   |     |   |  |  |
|                             | 10. b) Nombre de logements max.             |   |     |   |  |  |
|                             | <b>Commerce et service (C)</b>              |   |     |   |  |  |
|                             | 11. Classe 1                                |   |     |   |  |  |
|                             | 12. Classe 2                                |   |     |   |  |  |
|                             | 13. Classe 3                                |   |     |   |  |  |
|                             | 14. Classe 4                                |   |     |   |  |  |
|                             | 15. Classe 5                                |   |     |   |  |  |
|                             | 16. Classe 6                                |   |     |   |  |  |
|                             | 17. Classe 7                                |   |     |   |  |  |
|                             | 18. Classe 8                                |   |     |   |  |  |
|                             | 19. Classe 9                                |   |     |   |  |  |
|                             | 20. Classe 10                               |   |     |   |  |  |
|                             | <b>Industrie (I)</b>                        |   |     |   |  |  |
|                             | 21. Légère                                  |   |     |   |  |  |
|                             | 22. Lourde                                  |   |     |   |  |  |
|                             | 23. Extractive                              |   |     |   |  |  |
|                             | <b>Agricole (A)</b>                         |   |     |   |  |  |
|                             | 24. Culture                                 | X |     |   |  |  |
|                             | 25. Élevage                                 | X |     |   |  |  |
|                             | 26. Habitation en milieu agricole           |   | X   | X |  |  |
|                             | 27. Para-agricole                           |   |     |   |  |  |
|                             | <b>Communautaire (P)</b>                    |   |     |   |  |  |
|                             | 28. Institution et administration publiques |   |     |   |  |  |
|                             | <b>Autre</b>                                |   |     |   |  |  |
|                             | 29. Usages spécifiquement permis            |   | (1) |   |  |  |
|                             | 30. Usages spécifiquement exclus            |   |     |   |  |  |

**B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)**

|                                                   |                                     |    |     |     |  |  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-----|-----|--|--|
| <b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b> | <b>Implantation</b>                 |    |     |     |  |  |
|                                                   | 31. Isolée                          | X  | X   | X   |  |  |
|                                                   | 32. Jumelée                         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 33. Contiguë                        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Structure des suites</b>         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 34. Superposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 35. Juxtaposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 36. Superposée et juxtaposée        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Marges</b>                       |    |     |     |  |  |
|                                                   | 37. Avant minimale (m)              | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 38. Avant maximale (m)              |    |     |     |  |  |
|                                                   | 39. Avant secondaire minimale (m)   | 30 | 8.5 | 8.5 |  |  |
|                                                   | 40. Latérale minimale (m)           | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |
|                                                   | 41. Latérales totales minimales (m) | 6  | 5   | 5   |  |  |
|                                                   | 42. Arrière minimale (m)            | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |
|                                                   | <b>Hauteur</b>                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 43. Nombre d'étage(s) minimal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 44. Nombre d'étage(s) maximal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 45. Hauteur minimale (m)            |    | 3.5 | 3.5 |  |  |

|                                        |                                          |      |      |      |  |                    |      |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--|--------------------|------|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |  |                    |      |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |  |                    |      |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |  |                    |      |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |  |                    |      |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |  |                    |      |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |  |                    |      |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |  |                    |      |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |  |                    |      |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |  |                    |      |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |  |                    |      |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |  |                    |      |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |  |                    |      |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |  |                    |      |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |  |                    |      |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |  |                    |      |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |  |                    |      |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |  |                    |      |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      |  | <b>AMENDEMENTS</b> |      |
| (1) A3-01-09                           |                                          |      |      |      |  | No.Règl.           | Date |
|                                        |                                          |      |      |      |  | X                  |      |
|                                        |                                          |      |      |      |  | X                  |      |
|                                        |                                          |      |      |      |  | X                  |      |
|                                        |                                          |      |      |      |  |                    |      |
|                                        |                                          |      |      |      |  |                    |      |
|                                        |                                          |      |      |      |  |                    |      |


**GRILLE DES USAGES ET NORMES**
**Zone A-104**
**A - USAGES AUTORISÉS**

|                             |                                             |   |   |   |  |  |
|-----------------------------|---------------------------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>A - USAGES AUTORISÉS</b> | <b>Habitation (H)</b>                       |   |   |   |  |  |
|                             | 1. Unifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 2. Bifamiliale                              |   |   |   |  |  |
|                             | 3. Trifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 4. Multifamiliale                           |   |   |   |  |  |
|                             | 5. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 6. b) Nombre de logements max.              |   |   |   |  |  |
|                             | 7. Collective                               |   |   |   |  |  |
|                             | 8. Mixte                                    |   |   |   |  |  |
|                             | 9. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 10. b) Nombre de logements max.             |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Commerce et service (C)</b>              |   |   |   |  |  |
|                             | 11. Classe 1                                |   |   |   |  |  |
|                             | 12. Classe 2                                |   |   |   |  |  |
|                             | 13. Classe 3                                |   |   |   |  |  |
|                             | 14. Classe 4                                |   |   |   |  |  |
|                             | 15. Classe 5                                |   |   |   |  |  |
|                             | 16. Classe 6                                |   |   |   |  |  |
|                             | 17. Classe 7                                |   |   |   |  |  |
|                             | 18. Classe 8                                |   |   |   |  |  |
|                             | 19. Classe 9                                |   |   |   |  |  |
|                             | 20. Classe 10                               |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Industrie (I)</b>                        |   |   |   |  |  |
|                             | 21. Légère                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 22. Lourde                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 23. Extractive                              |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Agricole (A)</b>                         |   |   |   |  |  |
|                             | 24. Culture                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 25. Élevage                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 26. Habitation en milieu agricole           |   | X | X |  |  |
|                             | 27. Para-agricole                           |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Communautaire (P)</b>                    |   |   |   |  |  |
|                             | 28. Institution et administration publiques |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Autre</b>                                |   |   |   |  |  |
|                             | 29. Usages spécifiquement permis            |   |   |   |  |  |
|                             | 30. Usages spécifiquement exclus            |   |   |   |  |  |

**B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)**

|                                                   |                                     |    |     |     |  |  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-----|-----|--|--|
| <b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b> | <b>Implantation</b>                 |    |     |     |  |  |
|                                                   | 31. Isolée                          | X  | X   | X   |  |  |
|                                                   | 32. Jumelée                         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 33. Contiguë                        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Structure des suites</b>         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 34. Superposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 35. Juxtaposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 36. Superposée et juxtaposée        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Marges</b>                       |    |     |     |  |  |
|                                                   | 37. Avant minimale (m)              | 10 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 38. Avant maximale (m)              |    |     |     |  |  |
|                                                   | 39. Avant secondaire minimale (m)   | 30 | 8.5 | 8.5 |  |  |
|                                                   | 40. Latérale minimale (m)           | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |
|                                                   | 41. Latérales totales minimales (m) | 6  | 5   | 5   |  |  |
|                                                   | 42. Arrière minimale (m)            | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |
|                                                   | <b>Hauteur</b>                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 43. Nombre d'étage(s) minimal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 44. Nombre d'étage(s) maximal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 45. Hauteur minimale (m)            |    | 3.5 | 3.5 |  |  |

|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--------------------|------|--|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |                    |      |  |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |                    |      |  |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |                    |      |  |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |                    |      |  |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |                    |      |  |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |                    |      |  |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |                    |      |  |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      | <b>AMENDEMENTS</b> |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | No.Règl.           | Date |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |



| GRILLE DES USAGES ET NORMES                |                                             |    |     |  |  |  | Zone I-105 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|----|-----|--|--|--|------------|
| A - USAGES AUTORISÉS                       |                                             |    |     |  |  |  |            |
| A - USAGES AUTORISÉS                       | <b>Habitation (H)</b>                       |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 1. Unifamiliale                             |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 2. Bifamiliale                              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 3. Trifamiliale                             |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 4. Multifamiliale                           |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 5. a) Nombre de logements min.              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 6. b) Nombre de logements max.              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 7. Collective                               |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 8. Mixte                                    |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 9. a) Nombre de logements min.              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 10. b) Nombre de logements max.             |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Commerce et service (C)</b>              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 11. Classe 1                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 12. Classe 2                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 13. Classe 3                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 14. Classe 4                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 15. Classe 5                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 16. Classe 6                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 17. Classe 7                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 18. Classe 8                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 19. Classe 9                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 20. Classe 10                               |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Industrie (I)</b>                        |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 21. Légère                                  |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 22. Lourde                                  |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 23. Extractive                              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Agricole (A)</b>                         |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 24. Culture                                 | X  |     |  |  |  |            |
|                                            | 25. Élevage                                 |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 26. Habitation en milieu agricole           |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 27. Para-agricole                           |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Communautaire (P)</b>                    |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 28. Institution et administration publiques |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Autre</b>                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 29. Usages spécifiquement permis            |    | (1) |  |  |  |            |
|                                            | 30. Usages spécifiquement exclus            |    |     |  |  |  |            |
| B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL) |                                             |    |     |  |  |  |            |
| B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL) | <b>Implantation</b>                         |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 31. Isolée                                  |    | X   |  |  |  |            |
|                                            | 32. Jumelée                                 |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 33. Contiguë                                |    |     |  |  |  |            |
|                                            | <b>Structure des suites</b>                 |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 34. Superposée                              |    | X   |  |  |  |            |
|                                            | 35. Juxtaposée                              |    | X   |  |  |  |            |
|                                            | 36. Superposée et juxtaposée                |    | X   |  |  |  |            |
|                                            | <b>Marges</b>                               |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 37. Avant minimale (m)                      | 30 | 20  |  |  |  |            |
|                                            | 38. Avant maximale (m)                      |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 39. Avant secondaire minimale (m)           | 30 | 20  |  |  |  |            |
|                                            | 40. Latérale minimale (m)                   | 10 | 12  |  |  |  |            |
|                                            | 41. Latérales totales minimales (m)         | 20 | 24  |  |  |  |            |
|                                            | 42. Arrière minimale (m)                    | 10 | 18  |  |  |  |            |
|                                            | <b>Hauteur</b>                              |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 43. Nombre d'étage(s) minimal               |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 44. Nombre d'étage(s) maximal               |    |     |  |  |  |            |
|                                            | 45. Hauteur minimale (m)                    |    |     |  |  |  |            |

|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|------|--|--|--|--------------------|
|                                                                                                                                           | 46. Hauteur maximale (m)                 |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | <b>Dimensions</b>                        |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 47. Largeur minimale (m)                 |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 48. Profondeur minimale (m)              |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | <b>Superficies</b>                       |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | <b>Rapports</b>                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |   |      |  |  |  |                    |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>                                                                                                    |                                          |   |      |  |  |  |                    |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>                                                                                                    | <b>Dimensions</b>                        |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |   | 75   |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |   | 75   |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 57. Profondeur minimale (m)              |   | 120  |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 58. Superficie minimale (m²)             |   | 9000 |  |  |  |                    |
| <b>D - AUTRE</b>                                                                                                                          |                                          |   |      |  |  |  |                    |
| <b>D - AUTRE</b>                                                                                                                          | 59. Catégorie de zone                    | O | O    |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 60. Articles exclus                      |   |      |  |  |  |                    |
| <b>E - RAPPEL</b>                                                                                                                         |                                          |   |      |  |  |  |                    |
| <b>E - RAPPEL</b>                                                                                                                         | <b>Rappel</b>                            |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 61. PIIA                                 |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 62. Projet intégré                       |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 63. PPU                                  |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 64. Zones de contraintes                 |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII |   |      |  |  |  |                    |
| <b>NOTES</b>                                                                                                                              |                                          |   |      |  |  |  | <b>AMENDEMENTS</b> |
| (1) C2-02-03; C2-02-06; C9-05-02; I1-03-05; I1-05-04; I1-05-05; I2-01-18; I2-04; I2-05-02; I2-05-03; I2-05-06; I2-06-05; I2-06-06; I3-01. |                                          |   |      |  |  |  | No.Règl.           |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  | Date               |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |
|                                                                                                                                           |                                          |   |      |  |  |  |                    |


**GRILLE DES USAGES ET NORMES**
**Zone A-106**
**A - USAGES AUTORISÉS**

|                             |                                             |   |   |   |  |  |
|-----------------------------|---------------------------------------------|---|---|---|--|--|
| <b>A - USAGES AUTORISÉS</b> | <b>Habitation (H)</b>                       |   |   |   |  |  |
|                             | 1. Unifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 2. Bifamiliale                              |   |   |   |  |  |
|                             | 3. Trifamiliale                             |   |   |   |  |  |
|                             | 4. Multifamiliale                           |   |   |   |  |  |
|                             | 5. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 6. b) Nombre de logements max.              |   |   |   |  |  |
|                             | 7. Collective                               |   |   |   |  |  |
|                             | 8. Mixte                                    |   |   |   |  |  |
|                             | 9. a) Nombre de logements min.              |   |   |   |  |  |
|                             | 10. b) Nombre de logements max.             |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Commerce et service (C)</b>              |   |   |   |  |  |
|                             | 11. Classe 1                                |   |   |   |  |  |
|                             | 12. Classe 2                                |   |   |   |  |  |
|                             | 13. Classe 3                                |   |   |   |  |  |
|                             | 14. Classe 4                                |   |   |   |  |  |
|                             | 15. Classe 5                                |   |   |   |  |  |
|                             | 16. Classe 6                                |   |   |   |  |  |
|                             | 17. Classe 7                                |   |   |   |  |  |
|                             | 18. Classe 8                                |   |   |   |  |  |
|                             | 19. Classe 9                                |   |   |   |  |  |
|                             | 20. Classe 10                               |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Industrie (I)</b>                        |   |   |   |  |  |
|                             | 21. Légère                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 22. Lourde                                  |   |   |   |  |  |
|                             | 23. Extractive                              |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Agricole (A)</b>                         |   |   |   |  |  |
|                             | 24. Culture                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 25. Élevage                                 | X |   |   |  |  |
|                             | 26. Habitation en milieu agricole           |   | X | X |  |  |
|                             | 27. Para-agricole                           |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Communautaire (P)</b>                    |   |   |   |  |  |
|                             | 28. Institution et administration publiques |   |   |   |  |  |
|                             | <b>Autre</b>                                |   |   |   |  |  |
|                             | 29. Usages spécifiquement permis            |   |   |   |  |  |
|                             | 30. Usages spécifiquement exclus            |   |   |   |  |  |

**B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)**

|                                                   |                                     |    |     |     |  |  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-----|-----|--|--|
| <b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b> | <b>Implantation</b>                 |    |     |     |  |  |
|                                                   | 31. Isolée                          | X  | X   | X   |  |  |
|                                                   | 32. Jumelée                         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 33. Contiguë                        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Structure des suites</b>         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 34. Superposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 35. Juxtaposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 36. Superposée et juxtaposée        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Marges</b>                       |    |     |     |  |  |
|                                                   | 37. Avant minimale (m)              | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 38. Avant maximale (m)              |    |     |     |  |  |
|                                                   | 39. Avant secondaire minimale (m)   | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 40. Latérale minimale (m)           | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |
|                                                   | 41. Latérales totales minimales (m) | 6  | 5   | 5   |  |  |
|                                                   | 42. Arrière minimale (m)            | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |
|                                                   | <b>Hauteur</b>                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 43. Nombre d'étage(s) minimal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 44. Nombre d'étage(s) maximal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 45. Hauteur minimale (m)            |    | 3.5 | 3.5 |  |  |

|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--------------------|------|--|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |                    |      |  |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |                    |      |  |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |                    |      |  |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |                    |      |  |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |                    |      |  |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |                    |      |  |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |                    |      |  |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      | <b>AMENDEMENTS</b> |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | No.Règl.           | Date |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | x                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |


**GRILLE DES USAGES ET NORMES**
**Zone A-107**
**A - USAGES AUTORISÉS**

|                             |                                             |     |   |   |  |  |
|-----------------------------|---------------------------------------------|-----|---|---|--|--|
| <b>A - USAGES AUTORISÉS</b> | <b>Habitation (H)</b>                       |     |   |   |  |  |
|                             | 1. Unifamiliale                             |     |   |   |  |  |
|                             | 2. Bifamiliale                              |     |   |   |  |  |
|                             | 3. Trifamiliale                             |     |   |   |  |  |
|                             | 4. Multifamiliale                           |     |   |   |  |  |
|                             | 5. a) Nombre de logements min.              |     |   |   |  |  |
|                             | 6. b) Nombre de logements max.              |     |   |   |  |  |
|                             | 7. Collective                               |     |   |   |  |  |
|                             | 8. Mixte                                    |     |   |   |  |  |
|                             | 9. a) Nombre de logements min.              |     |   |   |  |  |
|                             | 10. b) Nombre de logements max.             |     |   |   |  |  |
|                             | <b>Commerce et service (C)</b>              |     |   |   |  |  |
|                             | 11. Classe 1                                |     |   |   |  |  |
|                             | 12. Classe 2                                |     |   |   |  |  |
|                             | 13. Classe 3                                |     |   |   |  |  |
|                             | 14. Classe 4                                |     |   |   |  |  |
|                             | 15. Classe 5                                |     |   |   |  |  |
|                             | 16. Classe 6                                |     |   |   |  |  |
|                             | 17. Classe 7                                |     |   |   |  |  |
|                             | 18. Classe 8                                |     |   |   |  |  |
|                             | 19. Classe 9                                |     |   |   |  |  |
|                             | 20. Classe 10                               |     |   |   |  |  |
|                             | <b>Industrie (I)</b>                        |     |   |   |  |  |
|                             | 21. Légère                                  |     |   |   |  |  |
|                             | 22. Lourde                                  |     |   |   |  |  |
|                             | 23. Extractive                              |     |   |   |  |  |
|                             | <b>Agricole (A)</b>                         |     |   |   |  |  |
|                             | 24. Culture                                 | X   |   |   |  |  |
|                             | 25. Élevage                                 | X   |   |   |  |  |
|                             | 26. Habitation en milieu agricole           |     | X | X |  |  |
|                             | 27. Para-agricole                           |     |   |   |  |  |
|                             | <b>Communautaire (P)</b>                    |     |   |   |  |  |
|                             | 28. Institution et administration publiques |     |   |   |  |  |
|                             | <b>Autre</b>                                |     |   |   |  |  |
|                             | 29. Usages spécifiquement permis            | (1) |   |   |  |  |
|                             | 30. Usages spécifiquement exclus            |     |   |   |  |  |

**B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)**

|                                                   |                                     |    |     |     |  |  |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----|-----|-----|--|--|
| <b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b> | <b>Implantation</b>                 |    |     |     |  |  |
|                                                   | 31. Isolée                          | X  | X   | X   |  |  |
|                                                   | 32. Jumelée                         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 33. Contiguë                        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Structure des suites</b>         |    |     |     |  |  |
|                                                   | 34. Superposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 35. Juxtaposée                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 36. Superposée et juxtaposée        |    |     |     |  |  |
|                                                   | <b>Marges</b>                       |    |     |     |  |  |
|                                                   | 37. Avant minimale (m)              | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 38. Avant maximale (m)              |    |     |     |  |  |
|                                                   | 39. Avant secondaire minimale (m)   | 30 | 10  | 10  |  |  |
|                                                   | 40. Latérale minimale (m)           | 3  | 1.5 | 1.5 |  |  |
|                                                   | 41. Latérales totales minimales (m) | 6  | 5   | 5   |  |  |
|                                                   | 42. Arrière minimale (m)            | 10 | 7.5 | 7.5 |  |  |
|                                                   | <b>Hauteur</b>                      |    |     |     |  |  |
|                                                   | 43. Nombre d'étage(s) minimal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 44. Nombre d'étage(s) maximal       |    | 1   | 2   |  |  |
|                                                   | 45. Hauteur minimale (m)            |    | 3.5 | 3.5 |  |  |

|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|----------------------------------------|------------------------------------------|------|------|------|--------------------|------|--|
|                                        | 46. Hauteur maximale (m)                 |      | 15   | 15   |                    |      |  |
|                                        | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 47. Largeur minimale (m)                 |      | 8.5  | 7.3  |                    |      |  |
|                                        | 48. Profondeur minimale (m)              |      | 7    | 7    |                    |      |  |
|                                        | <b>Superficies</b>                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 49. Sup. d'implantation au sol min. (m²) |      | 90   |      |                    |      |  |
|                                        | 50. Sup. d'implantation au sol max. (m²) |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 51. Superficie de plancher min. (m²)     |      | 83   | 120  |                    |      |  |
|                                        | 52. Superficie de plancher max. (m²)     |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | <b>Rapports</b>                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 53. Coefficient d'occupation du sol min. |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 54. Coefficient d'occupation du sol max. |      | 0.2  | 0.2  |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b> | <b>Dimensions</b>                        |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)  |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)    |      | 50   | 50   |                    |      |  |
|                                        | 57. Profondeur minimale (m)              |      | 30   | 30   |                    |      |  |
|                                        | 58. Superficie minimale (m²)             |      | 3000 | 3000 |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>D - AUTRE</b>                       | 59. Catégorie de zone                    | C; E | C; E | C; E |                    |      |  |
|                                        | 60. Articles exclus                      |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      |                                          |      |      |      |                    |      |  |
| <b>E - RAPPEL</b>                      | <b>Rappel</b>                            |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 61. PIIA                                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 62. Projet intégré                       |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 63. PPU                                  |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 64. Zones de contraintes                 |      |      |      |                    |      |  |
|                                        | 65. Dispositions spéciales chapitre XIII | X    | X    | X    |                    |      |  |
| <b>NOTES</b>                           |                                          |      |      |      | <b>AMENDEMENTS</b> |      |  |
| (1) A3-01-12                           |                                          |      |      |      | No.Règl.           | Date |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      | X                  |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |
|                                        |                                          |      |      |      |                    |      |  |