



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone A-201
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30				
	40. Latérale minimale (m)		3				
	41. Latérales totales minimales (m)		6				
	42. Arrière minimale (m)		10				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal							
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone		C; E						
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
								No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone A-202
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30				
	40. Latérale minimale (m)		3				
	41. Latérales totales minimales (m)		6				
	42. Arrière minimale (m)		10				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal							
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E							
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
								No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-203	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X	X		
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	10	10		
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)		3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)		6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)		10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal			1	2			
45. Hauteur minimale (m)			3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15									
<b>Dimensions</b>													
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3									
	48. Profondeur minimale (m)		7	7									
<b>Superficies</b>													
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90										
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )												
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120									
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )												
<b>Rapports</b>													
	53. Coefficient d'occupation du sol min.												
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>													
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>												
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		50	50									
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		50	50									
	57. Profondeur minimale (m)		30	30									
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000	3000									
<b>D - AUTRE</b>													
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E									
	60. Articles exclus												
<b>E - RAPPEL</b>													
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>												
	61. PIIA												
	62. Projet intégré												
	63. PPU												
	64. Zones de contraintes												
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X									
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>						
							No.Règl.	Date					
							x						
							x						
							x						



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-204	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture	X					
	25. Élevage	X					
	26. Habitation en milieu agricole		X	X			
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	X						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	30	10	10			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10			
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5			
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5			
	42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2				
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2				
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5				

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		50	50			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		50	50			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000	3000			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X			
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-205	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X	X		
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	10	10		
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)		3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)		6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)		10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal			1	2			
45. Hauteur minimale (m)			3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		50	50			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		50	50			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000	3000			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X			
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-206
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2			
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		50	50			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		50	50			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000	3000			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X			
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone I-207				
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1		X			
	12. Classe 2		X			
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7		X			
	18. Classe 8					
	19. Classe 9		X			
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère		X			
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture	X				
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis		(1)				
30. Usages spécifiquement exclus		(2)				
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée		X			
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée		X			
	35. Juxtaposée		X			
	36. Superposée et juxtaposée		X			
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)		15			
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)		15			
	40. Latérale minimale (m)		6			
	41. Latérales totales minimales (m)		12			
	42. Arrière minimale (m)		10			
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal		1				
44. Nombre d'étage(s) maximal		3				
45. Hauteur minimale (m)		5				





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone I-208
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1			X			
	12. Classe 2			X			
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7			X			
	18. Classe 8			X			
	19. Classe 9			X			
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère			X			
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis			(1)				
30. Usages spécifiquement exclus			(2)				
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée			X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée			X			
	35. Juxtaposée			X			
	36. Superposée et juxtaposée			X			
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)			15			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)			15			
	40. Latérale minimale (m)			6			
	41. Latérales totales minimales (m)			12			
	42. Arrière minimale (m)			10			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1				
44. Nombre d'étage(s) maximal			2				
45. Hauteur minimale (m)			5				

	46. Hauteur maximale (m)		15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)		15				
	48. Profondeur minimale (m)		10				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		1000				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.		0.3				
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
		55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		30			
		56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		30			
		57. Profondeur minimale (m)		100			
		58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>		59. Catégorie de zone		I			
		60. Articles exclus		(3)			
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
		61. PIIA		X	X		
		62. Projet intégré					
		63. PPU					
		64. Zones de contraintes					
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII		X	X			
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C3-01-02; I2-02-05; A3-01-05							No.Règl.
(2) C1-01; C1-03-03; C1-03-08; C1-03-09; C1-03-10; C1-03-11; C1-03-12; C1-03-13; C1-03-14; C1-03-15; C1-03-16; C1-04; C1-05; C1-06; C1-07; C1-08; C2-01; C2-03-01; C2-03-02; C2-03-03; C2-03-05; C2-03-06; C2-03-07; C2-03-08; C2-03-09; C2-03-10; C2-03-11; C2-03-12; C2-03-13; C2-03-15; C2-04-01; C2-04-02; C2-04-03; C2-05; C3-01; C7-01-08; C9-02-02; C9-02-06; C9-02-09; C9-02-18; C9-03-04; C9-03-11; I1-01; I1-04; I1-06; I1-09; I1-10; I1-15-19; I1-15-20							Date
(3) Article 161; paragraphe 9 du 2e alinéa de l'article 169							x
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-209
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1		X				
	12. Classe 2		X				
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		(1)					
30. Usages spécifiquement exclus		(2)					
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée		X				
	35. Juxtaposée		X				
	36. Superposée et juxtaposée		X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		10				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		10				
	40. Latérale minimale (m)		6				
	41. Latérales totales minimales (m)		12				
	42. Arrière minimale (m)		7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		3					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)							
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	15						
	48. Profondeur minimale (m)	15						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	500						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25						
	57. Profondeur minimale (m)	60						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	I						
	60. Articles exclus	(3)						
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; C9-03-01; C9-03-03							No.Règl.	Date
(2) C2-04 ; C2-05.							x	
(3) Article 161; paragraphe 9 du 2e alinéa de l'article 169								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-210	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X	X		
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	10	10		
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)		3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)		6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)		10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal			1	2			
45. Hauteur minimale (m)			3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15									
<b>Dimensions</b>													
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3									
	48. Profondeur minimale (m)		7	7									
<b>Superficies</b>													
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90										
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )												
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120									
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )												
<b>Rapports</b>													
	53. Coefficient d'occupation du sol min.		0.2	0.2									
	54. Coefficient d'occupation du sol max.												
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>													
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>												
		55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25								
		56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25								
		57. Profondeur minimale (m)		30	30								
		58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500								
<b>D - AUTRE</b>													
<b>D - AUTRE</b>		59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E								
		60. Articles exclus											
<b>E - RAPPEL</b>													
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>												
		61. PIIA											
		62. Projet intégré											
		63. PPU											
		64. Zones de contraintes											
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X									
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>						
							No. Règl.	Date					
							x						
							x						
							x						



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-211
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2			
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X			
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-212	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture	X					
	25. Élevage	X					
	26. Habitation en milieu agricole		X	X			
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	30	10	10			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10			
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5			
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5			
	42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2				
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2				
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5				

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X	X			
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) A3-01-12							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-213	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X	X		
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	10	10		
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)		3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)		6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)		10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal			1	2			
45. Hauteur minimale (m)			3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X	X			
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-214
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis		(1)	(1)			
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2			
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X	X			
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C6-01-03							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-215	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage		X				
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X	X		
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	10	10		
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)		3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)		6	5	5		
	42. Arrière minimale (m)		10	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal			1	2			
45. Hauteur minimale (m)			3.5	3.5			

	46. Hauteur maximale (m)		15	15			
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3			
	48. Profondeur minimale (m)		7	7			
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120			
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2			
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25			
	57. Profondeur minimale (m)		30	30			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E			
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X	X			
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-220
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8	X					
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	15					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	5						
45. Hauteur minimale (m)	5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone I-221
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7	X					
	18. Classe 8						
	19. Classe 9	X					
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère	X					
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	15					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	15					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	15					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)	5						

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	20					
	48. Profondeur minimale (m)	12					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	3000					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3					
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	50					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	50					
	57. Profondeur minimale (m)	125					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	10000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C2-02; C3-01-02; C4-02-09; C4-02-10; P1-01-05; P1-01-06							No.Règl.
(2) C1-01; C1-03-01; C1-03-03; C1-03-04; C1-03-05; C1-03-06; C1-03-07; C1-03-08; C1-03-09; C1-03-10; C1-03-11; C1-03-12; C1-03-13; C1-03-14; C1-03-15; C1-03-16; C1-04; C1-05; C1-06; C1-07; C1-08; C3-01-02; C9-02-01; C9-02-02; C9-02-06; C9-02-14; C9-03-04; C9-03-11; I1-06; I1-09							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone I-222
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	15					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	15					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	15					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	5						
45. Hauteur minimale (m)	5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone I-223
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère		X				
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		(1)					
30. Usages spécifiquement exclus		(2)					
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		15				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		15				
	40. Latérale minimale (m)		10				
	41. Latérales totales minimales (m)		20				
	42. Arrière minimale (m)		20				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		3					
45. Hauteur minimale (m)		5					

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	20					
	48. Profondeur minimale (m)	12					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	1500					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3					
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	50					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	50					
	57. Profondeur minimale (m)	90					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	5000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C2-02-03; C2-02-04; C2-02-05; C2-02-06; C2-03-15; C9-01-10; C9-01-14; P1-01-05; P1-01-06; P1-04							No.Règl.
(2) I1-01; I1-02; I1-03; I1-05; I1-06; I1-07; I1-08; I1-11; I1-12; I1-14; I1-15; I1-16; I1-17; I1-18							Date
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone A-225	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale		X	X			
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture	X					
	25. Élevage	X					
	26. Habitation en milieu agricole		X	X			
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		(1)	(1)				
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		10	10			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		10	10			
	40. Latérale minimale (m)		1.5	1.5			
	41. Latérales totales minimales (m)		5	5			
	42. Arrière minimale (m)		7.5	7.5			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	2				
44. Nombre d'étage(s) maximal		1	2				
45. Hauteur minimale (m)		3.5	3.5				

	46. Hauteur maximale (m)		15	15				
	<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)		8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)		7	7				
	<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )		83	120				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
	<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.2	0.2				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		25	25				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25	25				
	57. Profondeur minimale (m)		75	75				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		1500	1500				
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	C; E	C; E	C; E				
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X	X				
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C6-01-03							No.Règl.	Date
							X	
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-226
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7			X			
	18. Classe 8						
	19. Classe 9			X			
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole			X				
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus			(1)				
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		30	15			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	15			
	40. Latérale minimale (m)		10	3			
	41. Latérales totales minimales (m)		20	6			
	42. Arrière minimale (m)		10	3			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1				
44. Nombre d'étage(s) maximal			2				
45. Hauteur minimale (m)			3.5				

	46. Hauteur maximale (m)		12					
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)		15					
	48. Profondeur minimale (m)		15					
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		500					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		6					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		6					
	57. Profondeur minimale (m)		90					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		25000					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone		I					
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C9-01-10 ; C9-01-14 ; C9-02-01 ; C9-02-02 ; C9-02-06 ; C9-02-14 ; C9-03-04 ; C9-03-11; A3-01-09; A3-01-11							No.Règl.	Date
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone I-227
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1			X			
	12. Classe 2			X			
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7			X			
	18. Classe 8			X			
	19. Classe 9			X			
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis			(1)				
30. Usages spécifiquement exclus			(2)				
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée			X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée			X			
	35. Juxtaposée			X			
	36. Superposée et juxtaposée			X			
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)			15			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)			15			
	40. Latérale minimale (m)			6			
	41. Latérales totales minimales (m)			12			
	42. Arrière minimale (m)			10			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1				
44. Nombre d'étage(s) maximal			2				
45. Hauteur minimale (m)			5				

	46. Hauteur maximale (m)		15																														
<b>Dimensions</b>																																	
	47. Largeur minimale (m)		15																														
	48. Profondeur minimale (m)		10																														
<b>Superficies</b>																																	
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		1000																														
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )																																
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )																																
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )																																
<b>Rapports</b>																																	
	53. Coefficient d'occupation du sol min.		0.3																														
	54. Coefficient d'occupation du sol max.																																
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>																																	
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>																																
		55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		30																													
		56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		30																													
		57. Profondeur minimale (m)		100																													
		58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3000																													
<b>D - AUTRE</b>																																	
<b>D - AUTRE</b>		59. Catégorie de zone		I																													
		60. Articles exclus		(3)																													
<b>E - RAPPEL</b>																																	
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>																																
		61. PIIA	X	X																													
		62. Projet intégré																															
		63. PPU																															
		64. Zones de contraintes																															
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X																														
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>																									
(1) I2-05-05; A3-01-05 (2) C1-01 ; C1-03-01 ; C1-03-03 ; C1-03-04 ; C1-03-05 ; C1-03-06 ; C1-03-07 ; C1-03-08 ; C1-03-09 ; C1-03-10 ; C1-03-11 ; C1-03-12 ; C1-03-13 ; C1-03-14 ; C1-03-15 ; C1-03-16 ; C1-04 ; C1-05 ; C1-06 ; C1-07 ; C1-08 ; C2-01 ; C2-03-01 ; C2-03-02 ; C2-03-03 ; C2-03-05 ; C2-03-06 ; C2-03-07 ; C2-03-08 ; C2-03-09 ; C2-03-10 ; C2-03-11 ; C2-03-12 ; C2-03-13 ; C2-03-15 ; C2-04-01 ; C2-04-02 ; C2-04-03 ; C2-05 ; C3-01 ; C7-01-08 ; C9-01-10 ; C9-01-14 ; C9-02-01 ; C9-02-02 ; C9-02-06 ; C9-02-09 ; C9-02-18 ; C9-03-04 ; C9-03-11 ; I1-01 ; I1-04 ; I1-06 ; I1-09 ; I1-10 ; I1-15-19 ; I1-15-20 (3) Article 161; paragraphe 9 du 2e alinéa de l'article 169; paragraphe 2 du 1er alinéa de l'article 203								No.Règl.	Date																								
																x																	
																								x									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-228
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7	X					
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	15							
	48. Profondeur minimale (m)	15							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	500							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25							
	57. Profondeur minimale (m)	60							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	I							
	60. Articles exclus	(3)							
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA	X							
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; C9-01-15; C9-02-01; C9-03-01; C9-03-02; C9-03-03; C9-03-05; C9-03-06; C9-03-07; C9-03-08; C9-03-09								No.Règl.	Date
(2) C2-04 ; C2-05 ; C7-01-08								X	
(3) Article 161; paragraphe 9 du 2e alinéa de l'article 169									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone C-229					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8	X					
	19. Classe 9						
	20. Classe 10	X					
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	15							
	48. Profondeur minimale (m)	15							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	350							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.15							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30							
	57. Profondeur minimale (m)	30							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	900							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	I							
	60. Articles exclus	(3)							
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA	X							
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03								No.Règl.	Date
(2) C1-02-01; C1-03-02; C2-04; C2-05; C10-02; C10-03								x	
(3) Article 161; paragraphe 9 du 2e alinéa de l'article 169									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone A-230
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture		X				
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		10				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		10				
	40. Latérale minimale (m)		2				
	41. Latérales totales minimales (m)		6				
	42. Arrière minimale (m)		6				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		2					
45. Hauteur minimale (m)		4					

	46. Hauteur maximale (m)	12					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	15					
	48. Profondeur minimale (m)	12					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	250					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	35					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	35					
	57. Profondeur minimale (m)	35					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2500					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA	X					
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone I-231		
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>								
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>							
	1. Unifamiliale							
	2. Bifamiliale							
	3. Trifamiliale							
	4. Multifamiliale							
	5. a) Nombre de logements min.							
	6. b) Nombre de logements max.							
	7. Collective							
	8. Mixte							
	9. a) Nombre de logements min.							
	10. b) Nombre de logements max.							
	<b>Commerce et service (C)</b>							
	11. Classe 1							
	12. Classe 2							
	13. Classe 3							
	14. Classe 4							
	15. Classe 5							
	16. Classe 6							
	17. Classe 7							
	18. Classe 8							
	19. Classe 9							
	20. Classe 10							
	<b>Industrie (I)</b>							
	21. Légère							
	22. Lourde							
	23. Extractive							
	<b>Agricole (A)</b>							
	24. Culture							
	25. Élevage							
	26. Habitation en milieu agricole							
27. Para-agricole								
<b>Communautaire (P)</b>								
28. Institution et administration publiques								
<b>Autre</b>								
29. Usages spécifiquement permis		(1)	(3)					
30. Usages spécifiquement exclus								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>							
	31. Isolée		X	X				
	32. Jumelée							
	33. Contiguë							
	<b>Structure des suites</b>							
	34. Superposée							
	35. Juxtaposée							
	36. Superposée et juxtaposée							
	<b>Marges</b>							
	37. Avant minimale (m)		15	15				
	38. Avant maximale (m)							
	39. Avant secondaire minimale (m)		15	15				
	40. Latérale minimale (m)		6	6				
	41. Latérales totales minimales (m)		12	12				
	42. Arrière minimale (m)		15	15				
<b>Hauteur</b>								
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		3	3					
45. Hauteur minimale (m)		5	3					

	46. Hauteur maximale (m)	15	15					
	<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	20						
	48. Profondeur minimale (m)	12						
	<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	3000	30					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
	<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	50	50					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	50	50					
	57. Profondeur minimale (m)	125	125					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	10000	10000					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) I2-05-05; P1-01-05; P1-01-06							No.Régl.	Date
(3) I2-02							X	
							X	