



VARENNES

AVIS PUBLIC

PROMULGATION

PPCMOI 2022-115

DEMANDE EN VERTU DU RÈGLEMENT NUMÉRO 807 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE – 593, boulevard Lionel-Boulet

AVIS PUBLIC est donné que la résolution 2023-082 dans le cadre du PPCMOI 2022-115 pour permettre un usage d'entrepreneur en construction – 593, boulevard Lionel-Boulet a été adoptée par le conseil de la Ville de Varennes lors de la séance générale du 6 mars 2023.

Cette résolution est entrée en vigueur à la date de l'émission du certificat de conformité de la MRC de Marguerite-D'Youville, soit le 10 mars 2023.

La résolution est disponible à la suite de ce document.

Donné à Varennes, ce 14 mars 2023.

La directrice du Service des Affaires corporatives et du Greffe,

Me Johanne Fournier, OMA

▼
Hôtel de ville
Services administratifs
175, rue Sainte-Anne, case postale 5000
Varennes (Québec) J3X 1T5
Téléphone 450 652-9888
Télécopieur 450 652-2655

▼
Bibliothèque de Varennes
Service arts, culture et bibliothèque
2221, boul. René-Gaultier
Varennes (Québec) J3X 1E3
Téléphone 450 652-3949

▼
Garage municipal
Service des travaux publics
2650, rue Sainte-Anne
Varennes (Québec) J3X 0B6
Téléphone 450 652-9888
Télécopieur 450 929-1636



VARENNES

VILLE DE VARENNES
SÉANCE GÉNÉRALE

6 MARS 2023

20 H 00

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL

Sont présents : Mesdames et messieurs les conseillers Guillaume Fortier, Marc-André Savaria, Geneviève Labrecque, Carine Durocher, Benoit Duval, Natalie Parent, Gaétan Marcil et Brigitte Collin, formant quorum sous la présidence de monsieur le maire Martin Damphousse.

Sont également présents : M. Sébastien Roy, *directeur général*
Me Johanne Fournier, *directrice du Service des Affaires corporatives et du Greffe*

RÉSOLUTION 2023-082 **Adoption finale – P.P.C.M.O.I. no 2022-115**
Permettre un usage d'entrepreneur en construction
593, boulevard Lionel-Boulet
Construction Delisle

CONSIDÉRANT la demande de projet particulier présentée par le requérant pour permettre un usage d'entrepreneur en construction au 593, boulevard Lionel-Boulet;

CONSIDÉRANT qu'en vertu de la résolution CCU 2022-116 du 9 novembre 2022, le comité consultatif d'urbanisme recommande unanimement d'autoriser ladite demande;

CONSIDÉRANT les dispositions de la résolution 2022-492 adoptée lors de la séance générale du 5 décembre 2022;

CONSIDÉRANT les dispositions de la résolution 2023-028 adoptée lors de la séance générale du 6 février 2023;

CONSIDÉRANT qu'un avis a été publié sur le site Internet de la Ville de Varennes en date du 7 février 2023 invitant tout intéressé à transmettre au plus tard le 15 février 2023, une demande afin que le projet soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter, relativement à ladite demande;

CONSIDÉRANT qu'aucune personne intéressée ayant le droit de déposer une demande d'approbation référendaire ne s'est manifestée dans ces délais légaux;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur le conseiller Marc-André Savaria
APPUYÉ par monsieur le conseiller Benoit Duval
ET résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'AUTORISER la demande de projet particulier d'occupation de l'immeuble n° 2022-115 afin de permettre l'exercice d'un usage « C9-05-01 – Entrepreneur en construction » dans le local C du 593, boulevard Lionel-Boulet, lequel a une superficie de 335 m², tel que décrit dans le formulaire de demande de permis daté du 28 juin 2022.

Le bâtiment principal est sis au 593, boulevard Lionel-Boulet sur le lot 6 146 363 du cadastre officiel du Québec, dans la zone C-228.

ADOPTÉE.

Copie certifiée conforme
le 7 mars 2023

La directrice du Service des Affaires corporatives
et du Greffe,

Me Johanne Fournier, OMA

Hôtel de ville
Services administratifs
175, rue Sainte-Anne, case postale 5000
Varennes (Québec) J3X 1T5
Téléphone 450 652-9888
Télécopieur 450 652-4349

Bibliothèque de Varennes
Service arts, culture et bibliothèque
2221, boul. René-Gaultier
Varennes (Québec) J3X 1E3
Téléphone 450 652-3949

Garage municipal
Service des travaux publics
1850, boul. Marie-Victorin
Varennes (Québec) J3X 1P7
Téléphone 450 652-9888
Télécopieur 450 652-4966