



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES **Zone A-101**

A - USAGES AUTORISÉS

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	Commerce et service (C)						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	Industrie (I)						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	Agricole (A)						
	24. Culture	X					
	25. Élevage	X					
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
Communautaire (P)							
28. Institution et administration publiques							
Autre							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation						
	31. Isolée	X	X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	Structure des suites						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	Marges						
	37. Avant minimale (m)	30	10	10			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	8.5	8.5			
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5			
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5			
42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5				

GRILLE DES USAGES ET NORMES	Zone A-102
------------------------------------	-------------------

A - USAGES AUTORISÉS						
-----------------------------	--	--	--	--	--	--

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	Commerce et service (C)					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	Industrie (I)					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	Agricole (A)					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
Communautaire (P)						
28. Institution et administration publiques						
Autre						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)						
---	--	--	--	--	--	--

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	Structure des suites					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	Marges					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	8,5	8,5		
	40. Latérale minimale (m)	3	1,5	1,5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
42. Arrière minimale (m)	10	7,5	7,5			



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES **Zone A-103**

A - USAGES AUTORISÉS

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	Commerce et service (C)						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	Industrie (I)						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	Agricole (A)						
	24. Culture	X					
	25. Élevage	X					
	26. Habitation en milieu agricole			X	X		
27. Para-agricole							
Communautaire (P)							
28. Institution et administration publiques							
Autre							
29. Usages spécifiquement permis		(1)					
30. Usages spécifiquement exclus							

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation						
	31. Isolée	X	X	X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	Structure des suites						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	Marges						
	37. Avant minimale (m)	30	10	10			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	8.5	8.5			
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5			
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5			
42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5				

GRILLE DES USAGES ET NORMES	Zone A-104
------------------------------------	-------------------

A - USAGES AUTORISÉS	
-----------------------------	--

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	Commerce et service (C)					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	Industrie (I)					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	Agricole (A)					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
Communautaire (P)						
28. Institution et administration publiques						
Autre						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	
---	--

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	Structure des suites					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	Marges					
	37. Avant minimale (m)	10	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	8,5	8,5		
	40. Latérale minimale (m)	3	1,5	1,5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
42. Arrière minimale (m)	10	7,5	7,5			



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES **Zone I-105**

A - USAGES AUTORISÉS

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	Commerce et service (C)						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	Industrie (I)						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	Agricole (A)						
	24. Culture		X				
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
Communautaire (P)							
28. Institution et administration publiques							
Autre							
29. Usages spécifiquement permis			(1)				
30. Usages spécifiquement exclus							

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	Structure des suites						
	34. Superposée		X				
	35. Juxtaposée		X				
	36. Superposée et juxtaposée		X				
	Marges						
	37. Avant minimale (m)		30	20			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		30	20			
	40. Latérale minimale (m)		10	12			
	41. Latérales totales minimales (m)		20	24			
42. Arrière minimale (m)		10	18				

GRILLE DES USAGES ET NORMES	Zone A-106
------------------------------------	-------------------

A - USAGES AUTORISÉS	
-----------------------------	--

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	Commerce et service (C)					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	Industrie (I)					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	Agricole (A)					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
Communautaire (P)						
28. Institution et administration publiques						
Autre						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	
---	--

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	Structure des suites					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	Marges					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)	3	1,5	1,5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
42. Arrière minimale (m)	10	7,5	7,5			

GRILLE DES USAGES ET NORMES	Zone A-107
------------------------------------	-------------------

A - USAGES AUTORISÉS						
-----------------------------	--	--	--	--	--	--

A - USAGES AUTORISÉS	Habitation (H)					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	Commerce et service (C)					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	Industrie (I)					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	Agricole (A)					
	24. Culture	X				
	25. Élevage	X				
	26. Habitation en milieu agricole		X	X		
27. Para-agricole						
Communautaire (P)						
28. Institution et administration publiques						
Autre						
29. Usages spécifiquement permis	(1)					
30. Usages spécifiquement exclus						

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)						
---	--	--	--	--	--	--

B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)	Implantation					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	Structure des suites					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	Marges					
	37. Avant minimale (m)	30	10	10		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	30	10	10		
	40. Latérale minimale (m)	3	1.5	1.5		
	41. Latérales totales minimales (m)	6	5	5		
42. Arrière minimale (m)	10	7.5	7.5			

