

**VILLE DE VARENNES  
SÉANCE SPÉCIALE**

**15 OCTOBRE 2012  
20 H 00**

Séance spéciale du Conseil de la Ville de Varennes, tenue le lundi 15 octobre, à 20 heures, à la salle du conseil de la Maison Saint-Louis, 35, rue de la Fabrique, Varennes.

Sont présents : Madame et messieurs les conseillers Joël Beauchemin, Francis Rinfret, Denis Le Blanc, Bruno Desjarlais, Natalie Parent et Gaétan Marcil, formant quorum sous la présidence de monsieur le maire Martin Dampousse.

Sont absentes : Mesdames les conseillères Lyne Beaulieu et Brigitte Collin

Sont également présents : M. Sébastien Roy, *directeur général*  
Me Marc Giard, *directeur des Services juridiques et greffier*

**MOMENT DE RECUEILLEMENT**

**PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES**  
(SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT)

La parole est donnée aux citoyens et citoyennes qui s'interrogent ou qui souhaitent donner leurs commentaires :

Aucune question.

*Fin de la première période de questions.*

**ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

**2012-399      Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 1255-90-6060  
1395, Boulevard Lionel-Boulet, lot 283-P**

Considérant la recommandation du Comité consultatif d'Urbanisme et d'Environnement, résolution numéro CCUE 2012-10-48 du 3 octobre 2012 ;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Joël Beauchemin appuyé par madame la conseillère Natalie Parent et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'accepter, tel que présenté par le requérant, la construction d'un nouveau bâtiment commercial (P.I.I.A.) no 1255-90-6060 autorisant l'émission du permis pour la construction d'un bâtiment principal sis au 1395, Boulevard Lionel-Boulet sur le lot 283-P dans la zone I-207, conformément aux plans UR-2012-4028A2 et UR-2012-4028A5.

Adoptée.

**2012-400      Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 0959-55-2071  
2024, route Marie-Victorin, lot P-54**

Considérant la recommandation du Comité consultatif d'Urbanisme et d'Environnement, résolutions numéros CCUE 12-05-25 et 2012-10-46;

En conséquence, il est proposé par monsieur le conseiller Denis Le Blanc appuyé par monsieur le conseiller Bruno Desjarlais et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'accepter, tel que présenté par le requérant, les aménagements paysagers, le tout tel qu'illustré au plan UR-2012-4015A2RETOUR;

D'accepter, tel que proposé par le requérant, l'installation d'une enseigne détachée, le tout tel qu'illustré au plan UR-2012-4015A3RETOUR;

D'accepter, tel que proposé par le requérant, l'enseigne murale, le tout tel qu'illustré au plan UR-2012-4015A3RETOUR, en retirant la condition exigeant un éclairage par l'extérieur.

Adoptée.

**2012-401      Autorisations de signatures  
Acte de servitudes de passage pour égout pluvial  
Acte de cession des rues, de la station de pompage et d'un passage piétonnier**

Il est proposé par madame la conseillère Natalie Parent appuyé par monsieur le conseiller Gaétan Marcil et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'autoriser monsieur le Maire Martin Damphousse et le directeur des Services juridiques et greffier, Me Marc Giard, à signer, pour et au nom de la Ville de Varennes, l'acte de servitudes et l'acte de cession d'un immeuble entre Varennes sur le fleuve & als. et la Ville de Varennes; tels actes sont joints à la présente comme si au long reproduit.

Adoptée.

**2012-402      Autorisation de signature  
Offre de vente de terrains vacants - Lots 505-P, 504-P et 503-P**

Il est proposé par monsieur le conseiller Bruno Desjarlais appuyé par monsieur le conseiller Denis Le Blanc et résolu à l'unanimité des conseillers présents

D'autoriser monsieur le maire Martin Damphousse et le directeur des Services juridiques et greffier, Me Marc Giard, à signer, pour et au nom de la Ville de Varennes, l'offre de vente entre Le Groupe Robert Inc. et la Ville de Varennes, relativement aux lots 505-P, 504-P et 503-P du cadastre officiel de la paroisse de Varennes, circonscription foncière de Verchères.

Adoptée.

## **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES**

La parole est donnée aux citoyens et citoyennes qui s'interrogent ou qui donnent leurs commentaires sur les sujets suivants :

Aucune question.

*Fin de la 2<sup>e</sup> période de questions des contribuables.*

## **PAROLE AUX CONSEILLERS**

L'ordre du jour étant épuisé, monsieur le maire lève l'assemblée à 20 h 18.

*Le maire,*

*Le directeur des Services juridiques  
et greffier,*

\_\_\_\_\_  
Martin Dampousse

\_\_\_\_\_  
Me Marc Giard, OMA