

ORDRE DU JOUR

MOMENT DE RECUEILLEMENT

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

1. Approbation procès-verbal
Séance générale 13 janvier 2020
2. Dépôt du procès-verbal de correction
Séance générale 9 décembre 2019
Résolution 2019-554
3. Approbation des comptes – Janvier 2020

RÈGLEMENTS

4. Avis de motion, dépôt et présentation d'un projet de règlement 300-8 modifiant le règlement numéro 300 concernant le mode de paiement des taxes en plusieurs versements afin de modifier le mode de calcul des échéances
5. Avis de motion – Règlement 707-124 modifiant le règlement de zonage 707 afin de régir le stationnement dans certaines zones et permettre l'installation de bornes électriques dans toutes les cours
6. Adoption – Premier projet de règlement 707-124 modifiant le règlement de zonage 707 afin de régir le stationnement dans certaines zones et permettre l'installation de bornes électriques dans toutes les cours
7. Avis de motion – Règlement 707-125 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre certains revêtements de toiture et allonger le délai de pose de revêtements pour certains bâtiments
8. Adoption – Projet de règlement 707-125 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre certains revêtements de toiture et allonger le délai de pose de revêtements pour certains bâtiments
9. Avis de motion – Règlement 707-126 modifiant le règlement de zonage 707 afin de retirer la superficie maximale d'un bâtiment principal pour les zones M-411, C-434, C-444, C-455, C-458, C-475, C-476, C-480, C-502, M-505, C-512, M-516, C-527, C-540, C-564, M-575, C-602, C-603, C-604, C-605, C-412, C-628, H-642, C-650
10. Adoption – Premier projet de règlement 707-126 modifiant le règlement de zonage 707 afin de retirer la superficie maximale d'un bâtiment principal pour les zones M-411, C-434, C-444, C-455, C-458, C-475, C-476, C-480, C-502, M-505, C-512, M-516, C-527, C-540, C-564, M-575, C-602, C-603, C-604, C-605, C-412, C-628, H-642, C-650
11. Avis de motion – Règlement 707-127 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'apporter diverses corrections administratives au texte du règlement
12. Adoption – Premier projet de règlement 707-127 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'apporter diverses corrections administratives au texte du règlement

13. Avis de motion – Règlement 707-128 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'agrandir la zone P-637 à même la zone H-639, de changer le nombre de bâtiments principaux autorisés sur un même terrain pour certaines zones, de modifier les normes de parement et d'entreposage pour certaines zones, d'alléger les normes d'aménagement à l'écocentre, de réduire les marges avant et arrières dans la zone I-320, retirer l'usage agricole de certaines zones commerciales et industrielles, diminuer la taille minimale des terrains dans certaines zones, d'augmenter le COS minimal dans la zone I-223 et de permettre la construction de pavillons de jardins plus grands dans certaines zones
14. Adoption – Premier projet de règlement 707-128 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'agrandir la zone P-637 à même la zone H-639, de changer le nombre de bâtiments principaux autorisés sur un même terrain pour certaines zones, de modifier les normes de parement et d'entreposage pour certaines zones, d'alléger les normes d'aménagement à l'écocentre, de réduire les marges avant et arrières dans la zone I-320, retirer l'usage agricole de certaines zones commerciales et industrielles, diminuer la taille minimale des terrains dans certaines zones, d'augmenter le COS minimal dans la zone I-223 et de permettre la construction de pavillons de jardins plus grands dans certaines zones
15. Avis de motion – Règlement 707-129 modifiant le règlement de zonage 707 afin de modifier la méthode de calcul de la largeur des entrées charretière dans certaines zones
16. Adoption – Projet de règlement 707-129 modifiant le règlement de zonage 707 afin de modifier la méthode de calcul de la largeur des entrées charretière dans certaines zones
17. Avis de motion – Règlement 707-130 modifiant le règlement 707 afin d'autoriser divers usages dans la zone A-309 et de fixer un coefficient d'occupation du sol minimal pour un bâtiment principal (Dupont)
18. Adoption – Premier projet de règlement numéro 707-130 modifiant le règlement 707 afin d'autoriser divers usages dans la zone A-309 et de fixer un coefficient d'occupation du sol minimal pour un bâtiment principal (Dupont)
19. Avis de motion, dépôt et présentation d'un projet de règlement 808-7 modifiant le règlement 808 établissant le programme de subventions « Varennes – Habitation DURABLE Programme Rénovation »
20. Avis de motion, dépôt et présentation d'un projet de règlement 885-1 modifiant le règlement 885 décrétant divers travaux civils dans le secteur des étangs aérés afin de porter les dépenses et l'emprunt autorisé à 5 944 000 \$
21. Adoption – Règlement 706-13 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin d'agrandir le périmètre de l'affectation « Habitation » à même l'affectation « Institutionnelle et administrative » dans le secteur du boulevard René-Gaultier à proximité de la rue de l'Aqueduc (zone ancienne aréna)
22. Adoption – Second projet règlement 707-123 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'agrandir la zone H-413 à même la zone P-414 et réviser la liste des usages autorisés du groupe communautaire dans la zone P-414 (zone ancien aréna)
23. Adoption – Règlement 631-42 modifiant le règlement 631 décrétant une tarification pour l'ensemble des services de la Ville pour l'année 2020
24. Adoption – Règlement 707-120 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin de créer la nouvelle zone H-464 à même les zones C-434 et H-465 et réviser la liste des usages autorisés dans la zone C-434 (zone Civilpro)

25. Adoption – Règlement 877-2 modifiant le règlement 877 déléguant à certains fonctionnaires municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats au nom de la Ville et prévoyant les règles de suivi et de contrôle budgétaire afin de déléguer au trésorier le pouvoir d'accorder le contrat de financement à la personne qui y a droit
26. Adoption – Règlement 918 décrétant une mesure d'aide par le financement de travaux de mise aux normes d'installations septiques et décrétant à cette fin des dépenses et un emprunt n'excédant pas 50 000 \$ pour en acquitter le coût
27. Règlement numéro 904
Travaux sur le réseau d'assainissement des eaux
Emprunt temporaire
Banque Nationale Groupe financier
28. Adoption second projet – PPCMOI 2019-138
Permettre un usage trifamilial
63-65, rue D'Youville
29. Adoption second projet – PPCMOI 2019-147
Permettre l'aménagement d'un terrain dont certains éléments sont non conformes et permettre la construction d'un bâtiment accessoire dont le revêtement extérieur est non conforme
2810, montée de Picardie (Civilpro)

MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

30. Fourniture de produits d'entretien pour 2020 avec option de reconduction pour un an en 2021
31. Fourniture de terre et de sable
Reconduction du contrat pour 2020
32. Acquisition de licences Microsoft Office
33. Contrat d'entretien et de soutien – Logiciel informatique Bibliomondo inc.
Année 2020
34. Acquisition des licences pour la migration des serveurs
35. Redirection du réseau de fibre optique vers les nouveaux ateliers municipaux
36. Services professionnels de laboratoire pour l'auscultation de la chaussée pavée
37. ~~Acquisition – Système équité rémunération~~ **RETIRÉ**
38. Renouvellement de contrat – Programme d'aide aux employés
39. Système automatisé d'appels à la population – Changement de fournisseur
40. Travaux d'installation d'une vanne sur une conduite d'eau potable
41. Subvention annuelle
Organisme Loisirs et Répit Sans Limite

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

42. Addenda à la convention d'achat-vente – Les Investissements Marie-Victorin VLL
Limitée
Autorisation de signature

43. Promesse d'achat-vente – 9405-3089 Québec inc.
Autorisation de signature
44. Acte de correction – Les Investissements Marie-Victorin CST Limitée
Autorisation de signature
45. Convention de bail commercial – Massi Immobilier inc.
Autorisation de signature
46. Offre d'achat des lots 226-1 et 1124
Autorisation de signature
47. Offre d'achat du lot 213-1
Acceptation et autorisation de signature
48. Acte de vente des lots 221-1, 222-1, 340-1, 221-2, 222-2, 168-1, 1125
Autorisation de signature
49. Fédération Canadienne des Municipalité (FCM)
Congrès annuel 2020
Délégation du Conseil
50. Travaux de réfection de passages piétonniers et de resurfaçage de rues
Autorisations de dépenses au fonds d'infrastructures
51. Modification contractuelle – Ajout d'un poste de carburant/lave-glace
52. Modification contractuelle – Nettoyage des stations de pompage et siphons de rue pour 2019
53. Regroupement régional d'achat d'enveloppes et de papier recyclés – Appel d'offres 2020-2021
54. Programme Rénovation Québec, Volet VI
Aide aux propriétaires de maisons lézardées
55. Office municipal d'habitation de Varennes
Révision budgétaire 2019
56. Désignation – Régie intermunicipale des services animaliers de la Vallée-du-Richelieu
Responsable de l'application du règlement d'application de la loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'un encadrement concernant les chiens
57. Désignation – Inspecteur – Règlement d'application de la loi visant à favoriser la protection des personnes par la mise en place d'un encadrement concernant les chiens
58. Appui de la Ville de Varennes
Demande à la CPTAQ
Utilisation autre qu'à des fins agricoles – Lot P-271
59. Transferts budgétaires pour décembre 2019 et janvier 2020
60. Reconduction de la division de la Ville de Varennes en districts électoraux
61. Adoption et mise à jour – Politique d'embauche du personnel étudiant
62. Adoption et mise à jour – Politique pour un environnement sans fumée
63. Conditions de travail de certains employés cadres
Modifications



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE
3 FÉVRIER 2020 - 20 H
MAISON SAINT-LOUIS

64. Mouvement du personnel
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

MG/mc