

## ORDRE DU JOUR

### MOMENT DE RECUEILLEMENT

1. Dépôt registre de déclaration de dons reçus en 2020 – Employés municipaux
2. Dépôt registre de déclaration de dons reçus en 2020 – Élus municipaux

### PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

3. Approbation procès-verbal  
Séance générale 2 novembre 2020
4. Approbation procès-verbal  
Séance spéciale 16 novembre 2020
5. Approbation procès-verbal  
Séance spéciale 23 novembre 2020
6. Dépôt du procès-verbal de correction  
Séance générale 2 novembre 2020  
Résolution 2020-431
7. Approbation des comptes – Novembre 2020

### RÈGLEMENTS

8. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 529-11 modifiant le règlement 529 concernant les nuisances afin d'interdire le flânage
9. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 534-84 modifiant le règlement 534 relatif à la signalisation afin d'ajouter des interdictions de stationnement sur les rues Suzor-Côté, Massue, Sainte-Marie et dans la ruelle à proximité du 260 rue Ste-Anne et afin de modifier les heures d'interdiction sur la rue de la Tenure
10. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 649-2 modifiant le règlement 649 décrétant le tarif des rémunérations payables lors de la tenue d'élections ou de référendums
11. Avis de motion – Règlement 706-14 modifiant le règlement de plan d'urbanisme 706 afin d'agrandir le périmètre du secteur assujéti par le Programme particulier d'urbanisme du centre-ville de Varennes afin d'inclure le terrain portant le numéro 6 006 802 du Cadastre officiel du Québec et modifier le programme d'acquisition d'immeubles
12. Adoption projet de règlement – Règlement 706-14 modifiant le règlement de plan d'urbanisme 706 afin d'agrandir le périmètre du secteur assujéti par le Programme particulier d'urbanisme du centre-ville de Varennes afin d'inclure le terrain portant le numéro 6 006 802 du Cadastre officiel du Québec et modifier le programme d'acquisition d'immeubles
13. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 922 décrétant des travaux de reconstruction des infrastructures de tronçons des rues Guèvremont et Saint-André (Phase II) et décrétant à cette fin des dépenses et un emprunt n'excédant pas 2 400 000 \$ pour en acquitter le coût
14. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 929 décrétant des interventions sur le réseau d'assainissement des eaux usées et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt de 2 550 000 \$ pour en acquitter le coût

15. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 927 décrétant l'imposition des taxes foncières, de certaines tarifications, des compensations pour les services municipaux et le financement de réserves financières et pour le remboursement des prêts FIME (Financement Innovateur pour des Municipalités Efficaces) pour l'année financière 2021
16. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 928 relatif à l'imposition d'une taxe spéciale pour pourvoir au paiement de la quote-part dont la Ville de Varennes est débitrice de la Municipalité régionale de comté de Marguerite-d'Youville, pour la surveillance et l'exploitation des stations de pompage localisées sur la rivière Saint-Charles, communes aux municipalités de Varennes et Verchères, pour l'année 2021
17. Adoption – Règlement 708-3 modifiant le règlement de lotissement numéro 708 afin de réviser certaines normes applicables pour la planification de voies de circulation
18. Adoption – Règlement 925 modifiant divers règlements d'emprunts afin de subsister à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
19. Adoption – Règlement 926 décrétant la reconstruction et la mise en valeur de la Maison Hébert-Jodoin et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt ne dépassant pas 1 400 000 \$ pour en acquitter le coût
20. Règlement 878 décrétant la construction des nouveaux ateliers municipaux – Modifications – Augmentation de la dépense autorisée sans en augmenter l'emprunt
21. Règlement 884 décrétant l'acquisition d'immeubles industriels dans la zone industrialo-portuaire – Modifications – Appropriation du Fonds d'administration afin de diminuer l'emprunt
22. Règlement 885 décrétant divers travaux civils dans le secteur des étangs aérés – Modifications – Diminution de la dépense et de l'emprunt autorisé
23. Règlement 903 décrétant l'acquisition d'immeubles sur le boulevard Lionel-Boulet – Modifications – Appropriation du Fonds d'administration afin de diminuer l'emprunt
24. Règlement 907 décrétant des travaux de réaménagement d'une portion du chemin du Petit-Bois et la construction d'un terminus léger sur la route 132 – Modification – Appropriation du Fonds de voirie afin d'éliminer l'emprunt
25. Règlement 911 décrétant des travaux de resurfaçage de divers tronçons du boulevard René-Gaultier et le resurfaçage du boulevard de la Marine entre la route Marie-Victorin et la rue des Bordages – Modification – Appropriation du Fonds de voirie afin de diminuer l'emprunt
26. Règlement numéro 909  
Construction d'un polydôme quatre saisons au parc du Pré-Vert  
Emprunt temporaire  
Banque Nationale Groupe financier
27. Adoption second projet – PPCMOI 2020-100  
Permettre un usage de fabrication de produits de pâtisserie  
1635, boulevard Lionel-Boulet (Point G)
28. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2020-016  
Modification du bâtiment principal  
22, rue Sainte-Anne (CPE Maison Bleue)
29. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2020-018  
Régulariser le changement de couleur des enseignes mural et détachée  
336, boulevard de la Marine (Qc ink)

30. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2020-109  
Agrandissement du bâtiment principal  
589, boulevard Lionel-Boulet (Gestion F.A.S.)
31. Demande d'approbation dérogation mineure no 2020-120  
Permettre l'aménagement d'un stationnement en sous-sol  
589, boulevard Lionel-Boulet (Gestion F.A.S.)
32. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2020-110  
Modification d'enseignes  
609, boul. Lionel-Boulet (Varonnex)
33. Demande d'approbation dérogation mineure no 2020-111  
Régulariser une marge avant secondaire  
1908, rue Collet
34. Demande d'approbation dérogation mineure no 2020-112  
Permettre la réduction d'une profondeur de lot  
Permettre la réduction de la marge arrière d'un bâtiment accessoire  
23, rue Massue
35. Demande d'approbation dérogation mineure no 2020-107  
Permettre une réduction de la superficie de deux lots  
Permettre une réduction de la largeur de deux lots  
1452 et 1458, montée du Lac
36. Demande d'approbation dérogation mineure no 2020-113  
Permettre l'installation d'une bonbonne à moins de 1.2 mètre de la ligne latérale  
308, rue du Saint-Laurent
37. Demande d'usage conditionnel no 2020-099  
Permettre l'aménagement d'un logement complémentaire  
1600, chemin de la Rivière-aux-Pins
38. Demande d'usage conditionnel no 2020-116  
Permettre l'aménagement d'un logement complémentaire  
363, rue Théodore-Robitaille

### **MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS**

39. Inspection du ponceau du chemin de la Butte-aux-Renards sur la Rivière Saint-Charles
40. Mandat de vérification d'optimisation des ressources pour 2021 à 2023
41. Acquisition d'un plan concept pour l'aménagement du centre-ville
42. Travaux de raccordement de deux multi-logements sur le boulevard René-Gaultier
43. Fourniture de produits d'entretien  
Reconduction du contrat pour 2021
44. Contrat d'entretien et de soutien  
Logiciels informatiques PG Solutions inc.  
Année 2021
45. Modification contractuelle # 7 – Nouveaux ateliers municipaux – Avenants et crédits
46. Modification contractuelle – Refonte site Internet – Locomotive
47. Rachat de deux locations de véhicules Nissan Leaf

48. Travaux électriques pour l'installation de la génératrice fixe à l'hôtel de ville
49. Gestion de la piscine intérieure, la surveillance, l'animation et l'entretien des bassins aquatique extérieurs, l'entretien de la Maison des jeunes de Varennes  
Approbation des critères et exigences
50. Appel d'offres services professionnels – Ingénierie et laboratoires  
Approbation des critères de qualité pour l'année 2021

### ADMINISTRATION GÉNÉRALE

51. Acte de vente – Lot 353-1  
Autorisation de signature
52. Acte de vente – Lot 408-2  
Autorisation de signature
53. Promesse d'achat d'immeuble – 9058-0796 Québec inc. (Laboratoire MSP)  
Autorisation de signature
54. Convention collective de travail SCFP, section locale 1965, Groupe métiers  
Période du 1er janvier 2019 au 31 décembre 2025  
Autorisation de signature
55. Convention collective Syndicat des pompiers, section Varennes  
Période du 1er janvier 2020 au 31 décembre 2025  
Autorisation de signature
56. Mandat pour l'application des règlements  
Patrouille neige
57. Approbation calendrier séances ordinaires 2021
58. Déclaration de propriété municipale  
Partie de la rue Doucet et passages piétonniers – lots 6 146 953, 6 146 884 et 6 149 703 du cadastre du Québec
59. Déclaration de propriété municipale  
Passage piétonnier – lot 6 006 485 du cadastre du Québec (entre les rues Blain et Dalpé)
60. Déclaration de propriété municipale  
Parties de la rue Sainte-Marie – lots 6 149 701 et 6 149 814 du cadastre du Québec
61. Régie Intermunicipale des Services Animaliers de la Vallée-du-Richelieu  
Budget 2021
62. Régie intermunicipale de police Richelieu–Saint-Laurent  
Budget 2021
63. Régie intermunicipale de l'eau potable Varennes, Sainte-Julie, Saint-Amable  
Budget 2021
64. Régie intermunicipale du Centre multisports régional  
Budget 2021
65. Appropriation de la réserve financière dons philanthropiques – Service de dette 2020  
Bibliothèque multifonctionnelle éco-énergétique
66. Demande de transferts budgétaires pour novembre 2020
67. Appropriation au Fonds des carrières et sablières



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE  
7 DÉCEMBRE 2020 - 20 H  
HUIS CLOS

- 
68. Appropriation de la réserve financière  
Eau potable et réseau d'aqueduc
  69. Versement à la réserve financière  
Voirie et reconstruction des rues
  70. Versement à la réserve financière  
Assainissement des eaux usées
  71. Appropriation de soldes disponibles sur règlements d'emprunt – 2020
  72. Appropriation de soldes disponibles sur règlements d'emprunt – 2021
  73. Remboursement anticipé du Fonds de roulement  
Acquisitions pour les années 2014 à 2019
  74. Embauche – Chef de division  
Service des travaux publics
  75. Comité consultatif d'urbanisme  
Nomination de deux nouveaux membres
  76. Comité de sécurité publique  
Délégation du Conseil
  77. Mouvement du personnel  
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

PAROLE AUX CONSEILLERS  
LEVÉE

MG/mc