



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE  
4 OCTOBRE 2021 – 20 H  
MAISON DES AÎNÉES

---

## ORDRE DU JOUR

### MOMENT DE RECUEILLEMENT

#### PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

1. Dépôt – Certificats du greffier – Procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter – Septembre 2021
2. Dépôt – Mise à jour – Déclaration des intérêts pécuniaires d'un membre du conseil
3. Dépôt – États comparatifs de la trésorière – Situation financière au 31 août 2021

### PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

4. Approbation du procès-verbal  
Séance générale 13 septembre 2021
5. Approbation des comptes – Septembre 2021

### RÈGLEMENTS

6. Adoption d'un premier projet – Règlement 707-142 modifiant le règlement 707 afin d'imposer une aire de protection aux fins de « parc » à perpétuité sur les zones M-401, M-402, P-420, P-421 et M-466 (Parc Saint-Charles)
7. Adoption d'un second projet – Règlement 707-143 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'agrandir la zone P-578 à même la zone P-522 (Frayère Saint-Charles)
8. Adoption finale – P.P.C.M.O.I. n° 2021-074  
Permettre la construction d'un bâtiment principal en structure jumelée  
3010 et 3020, route Marie-Victorin  
Gabriel Diesel et Cadexair
9. Demande de dérogation mineur n° 2021-108  
Permettre l'installation d'un module de jeu à moins de 6 mètres d'une ligne de terrain  
104, boulevard de la Marine  
École Vision Varennes
10. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2021-113  
Permettre l'agrandissement d'un bâtiment principal  
1395, boul. Lionel-Boulet  
Prolifik
11. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2021-119  
Permettre la modification de la demande de P.I.I.A. n° 2019-043  
Remplacement de fenêtres  
275, rue Sainte-Anne
12. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2021-120  
Permettre la modification du bâtiment principal  
8, rue Saint-Eugène
13. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2021-122  
Permettre l'agrandissement d'une aire de stationnement  
593, boulevard Lionel-Boulet  
Entreprise Lamar inc.



### MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

14. Octroi de contrat – Services professionnels – Reconstruction des rues Beauregard et Thomas
15. Octroi de contrat – Travaux de planage et pavage sur les ponts du chemin du Pays-Brûlé et la rue Sainte-Anne
16. Octroi de contrat – Interventions sur le revêtement de la bibliothèque municipale
17. Modification contractuelle – Polydôme – Conception, construction et mise en service – Ajout d'un moteur pour la porte coupe-feu du bâtiment accessoire
18. Versement de l'aide financière à la restauration des bâtiments d'intérêt patrimonial – 320, rue Sainte-Anne
19. Versement de l'aide financière pour la démolition – 1857 rue du Souvenir – Le Sommet Phase II
20. Mandat – Renouvellement d'adhésion – Regroupement d'achats de l'UMQ pour les carburants en vrac

### ADMINISTRATION GÉNÉRALE

21. Entente – Aménagement d'une voie d'attente et nouvel accès à l'écocentre sud de Varennes  
Autorisation de signature
22. Mainlevée totale – Paiement du solde de prix de vente  
COGIR CGI Varennes, société en commandite
23. Emprunt par obligations 7 000 000 \$ – 19 octobre 2021 – Concordance et courte échéance et de prolongation
24. Autorisation de signature – Droit de passage – Empiètement de la route desservant le lot 6 224 192 d'ÉCV sur le lot 6 224 191 appartenant à Pétromont
25. Affectation budgétaire – Travaux pour l'amélioration de la piste multifonctionnelle à l'école secondaire Le Carrefour
26. Refus d'appui de la Ville de Varennes  
Demande à la CPTAQ  
Remblai lots 484, 485, 489, 490, 494 et 495
27. Renouvellement de l'avis d'imposition d'une réserve à des fins publiques – Partie du lot 6 146 573 du Cadastre du Québec (en concordance du lot 61 du cadastre officiel du Village de Varennes, circonscription foncière de Verchères) (passage piétonnier rue Sainte-Anne)
28. Contribution financière  
Fonds des municipalités pour la biodiversité
29. Transferts budgétaires – Septembre 2021
30. Approbation – Organigramme  
Service des travaux publics
31. Mouvement du personnel  
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)  
PAROLE AUX CONSEILLERS