

ORDRE DU JOUR

MOMENT DE RECUEILLEMENT

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

1. Approbation procès-verbal
Séance générale 6 mars 2023
2. Approbation des comptes – Mars 2023
3. Dépôt – Audit d'optimisation des ressources – Gestion de la vente de terrains

RÈGLEMENTS

4. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 534-96 modifiant le règlement numéro 534 relatif à la signalisation afin d'interdire le stationnement de jour dans un secteur du parc du Carrousel en période hivernale et d'interdire le stationnement sur rue sur la Place du 350^e
5. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 806-4 modifiant le règlement 806 concernant l'établissement d'un programme de revitalisation du secteur central de Varennes afin d'en prolonger la durée
6. Avis de motion, présentation et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 969 relatif à l'imposition d'une taxe spéciale pour pourvoir au paiement de la quote-part dont la Ville de Varennes est débitrice de la Municipalité régionale de comté de Marguerite- D'Youville, pour des travaux aux stations de pompage localisées sur la rivière Saint-Charles, communes aux municipalités de Varennes et Verchères, pour l'année 2023
7. Avis de motion – Règlement 707-152 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'uniformiser les normes relatives aux pavillons de jardin et pergolas
8. Adoption d'un premier projet de règlement – Règlement 707-152 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'uniformiser les normes relatives aux pavillons de jardin et pergolas
9. Avis de motion – Règlement 707-153 modifiant le règlement de zonage 707 afin de prévoir des dispositions relatives à des travaux de remblai et déblai en zone agricole
10. Adoption d'un projet de règlement – Règlement 707-153 modifiant le règlement de zonage 707 afin de prévoir des dispositions relatives à des travaux de remblai et déblai en zone agricole
11. Avis de motion – Règlement 711-13 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 711 afin de procéder à certaines corrections et ajustements pour faciliter l'application dudit règlement, de permettre le dépôt d'une demande de permis ou certificat sous forme électronique, d'ajuster les numéros de lots cités en fonction des nouveaux numéros de lots résultant de la rénovation cadastrale et d'assujettir les travaux de remblai à un certificat d'autorisation ainsi que les documents obligatoires à déposer

12. Adoption d'un projet de règlement – Règlement 711-13 modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 711 afin de procéder à certaines corrections et ajustements pour faciliter l'application dudit règlement, de permettre le dépôt d'une demande de permis ou certificat sous forme électronique, d'ajuster les numéros de lots cités en fonction des nouveaux numéros de lots résultant de la rénovation cadastrale et d'assujettir les travaux de remblai à un certificat d'autorisation ainsi que les documents obligatoires à déposer
13. Avis de motion – Règlement 848-5 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architectural numéro 848 afin de préconiser l'utilisation de pavage écologique, d'ajuster les objectifs et critères relatifs à l'accessibilité universelle, d'améliorer l'intégration de plusieurs affiches sur une structure d'enseigne détachée et d'assujettir un projet de construction ou d'agrandissement résidentiel ayant pour effet d'augmenter le nombre d'étages
14. Adoption d'un projet de règlement – Règlement 848-5 modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architectural numéro 848 afin de préconiser l'utilisation de pavage écologique, d'ajuster les objectifs et critères relatifs à l'accessibilité universelle, d'améliorer l'intégration de plusieurs affiches sur une structure d'enseigne détachée et d'assujettir un projet de construction ou d'agrandissement résidentiel ayant pour effet d'augmenter le nombre d'étages
15. Adoption – Règlement 808-10 modifiant le règlement 808 établissant le programme de subventions « Varennes – Habitation DURABLE Programme Rénovation » afin de prévoir son application pour l'année 2023
16. Règlement 963 décrétant la réalisation de travaux de services professionnels pour le réaménagement du centre-ville (du numéro civique 1994 au 2250, route Marie-Victorin) et pour la reconstruction complète des rues Thomas, Beauregard et Sainte-Marie et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt n'excédant pas 700 000 \$ pour en acquitter le coût
Emprunt Temporaire
Banque Nationale Groupe financier
17. Règlement 964 décrétant la réalisation de travaux de services professionnels pour la construction d'une rue industrielle pour desservir les lots originaires 6 224 126 et 6 224 955 (secteur Pétrumont) et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 022 000 \$ pour en acquitter le coût
Emprunt Temporaire
Banque Nationale Groupe financier
18. Adoption premier projet – P.P.C.M.O.I. n° 2023-022
Permettre l'exercice d'un usage résidentiel dans un bâtiment principal
3675, chemin de la Côte-Bissonnette
19. Adoption premier projet – P.P.C.M.O.I. n° 2023-020
Permettre l'installation d'enseigne dans un bandeau prévu à cet effet
2444, boulevard René-Gaultier
Animo
20. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-015
Permettre la modification d'une enseigne murale
2444, boulevard René-Gaultier
Animo
21. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-017
Régulariser la modification d'un bâtiment principal
8, rue Saint-Eugène
22. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-021
Régulariser la modification d'une enseigne détachée
1623 à 1629, route 132
Place 132

23. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-023
Permettre la modification d'une ouverture
12, rue Sainte-Anne
24. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-024
Permettre la modification d'un bâtiment principal
936, boulevard Lionel-Boulet
Transtech Innovations
25. Demande d'approbation dérogation mineure n° 2023-019
Permettre la réduction de la marge arrière d'un bâtiment principal
320, rue Victor-Bourgeau
26. Demande d'approbation dérogation mineure n° 2023-025
Permettre la localisation d'une case de stationnement à moins d'un mètre d'une ligne de rue
Permettre l'aménagement d'une aire de stationnement à moins de trois mètres d'une ligne de rue
2250, boulevard René-Gaultier
ORH Marguerite-D'Youville
27. Demande d'approbation dérogation mineure n° 2023-026
Permettre une opération cadastrale ayant pour effet de réduire la marge latérale à 0 mètre
Permettre une structure de bâtiment d'usage commercial de type jumelé
2020 et 2050, boulevard René-Gaultier
Groupe Maurice

MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

28. Résiliation partielle du contrat de transformation électrique de véhicules – Technologies Ecotuned inc.
29. Rejet de la soumission – Appel d'offres DG-BP-2022-002 Démolition, déconstruction et décontamination – 2165, route Marie-Victorin
30. Octroi de contrat – Services professionnels de laboratoire
31. Octroi de contrat – Services professionnels – Reconstruction et enfouissement services d'utilités publiques d'un tronçon de la route Marie-Victorin et reconstruction complète des rues Thomas/Beauregard et Sainte-Marie
32. Octroi de contrat – Programme de réfection de bordures et de trottoirs en 2023 avec option de reconduire en 2024
33. Octroi de contrat – Acquisition d'une resurfaceuse électrique
34. Octroi de contrat – Installation d'une conduite d'eau potable sous le ruisseau Notre-Dame
35. Octroi de contrat – Travaux de réparation du camion-citerne 629
36. Octroi de contrat – Acquisition de 10 habits de combat
37. Octroi de contrat – Travaux d'arboriculture 2023
38. Octroi de contrat – Fourniture et plantation d'arbres sur le territoire
39. Octroi de contrat – Location de véhicules pour la saison estivale 2023

40. Octroi de contrat – Plan directeur aménagement du parc de la Commune
41. Mandat à l'UMQ – Achat d'un service clés en main d'éclairage public pour l'année 2023 – Regroupement d'achat
42. Mandat à l'UMQ – Achat de sel de déglçage des chaussées (chlorure de sodium) – Regroupement d'achat 2023-2027
43. Projets 2023 affectés au Fonds vert – Acquisition d'un véhicule administratif de type hybride branchable
44. Projets 2023 affectés au Fonds de roulement – Acquisition d'une camionnette de service de type pick-up
45. Projet 2023 affecté au Fonds de parcs et terrains de jeux – Bonification des installations électriques au Polydôme
46. Espace des Bâtisseurs – Acquisition d'équipements, matériaux et mandats – Affectation du surplus
47. Demande d'aide financière – Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2023-2025
48. Demande de commandite – Société d'histoire de Varennes
Congrès de la Fédération Histoire Québec

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

49. Quittance totale et finale – Paiement du solde de prix de vente – Projet René Gaultier Varennes, société en commandite
Autorisation de signature
50. Entente d'aide à la relocalisation – Création Action
Autorisation de signature
51. Bail de sous-location des locaux de l'Espace des Bâtisseurs
Autorisation de signature
52. Entente relative au maintien de la Régie intermunicipale de police du Richelieu-Saint-Laurent
Autorisation de signature
53. Planification des besoins d'espace du Centre de services scolaire des Patriotes
54. Avis d'assujettissement au droit de préemption
55. Utilisation de la rampe de mise à l'eau pour la saison 2023
Autorisation aux institutions gouvernementales et publiques
56. Appui de la Ville de Varennes – Demande à la CPTAQ – Reconstruction de la ligne L2323 – Lots 6 224 101, 6 224 135 et 6 224 515
57. Émission d'obligations 6 537 000 \$ – 19 avril 2023
Concordance et courte échéance
58. Approbation – Organigramme
Comité de sécurité civile municipale
59. Comité de sécurité civile municipale
Officialisation des membres



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE
3 AVRIL 2023 - 20 H
MAISON SAINT-LOUIS

-
60. Demande d'exemption de taxe foncière
Fondation Véro & Louis
Avis positif de la Ville de Varennes à la Commission municipale du Québec
 61. Demande d'autorisation de transferts budgétaires pour 2022 et 2023
 62. Assurance responsabilité
Professionnels à l'emploi de la Ville – Modification
 63. Mouvement du personnel
Convention et personnel permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

JF/ap